

UNGDOMSBOLIGER**DRIFTSBUDGET****1.8.2026 - 31.7.2027****Boligselskab:**

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 24
Skejbyparken
Skejbyparken 2-12 & 21-23
8200 Aarhus N

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår: 2001/2022 Vær.-enheder 241,5 stk.
Bruttoetageareal: 7318 m2 Lejemål i øvrigt: Ingen

142 stk.....	Værelser	med fælles bad, toilet og køkken
4 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
51 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
3 stk.....	1,5 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
18 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken

218 stk. lejemål**Udarbejdet den :****Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

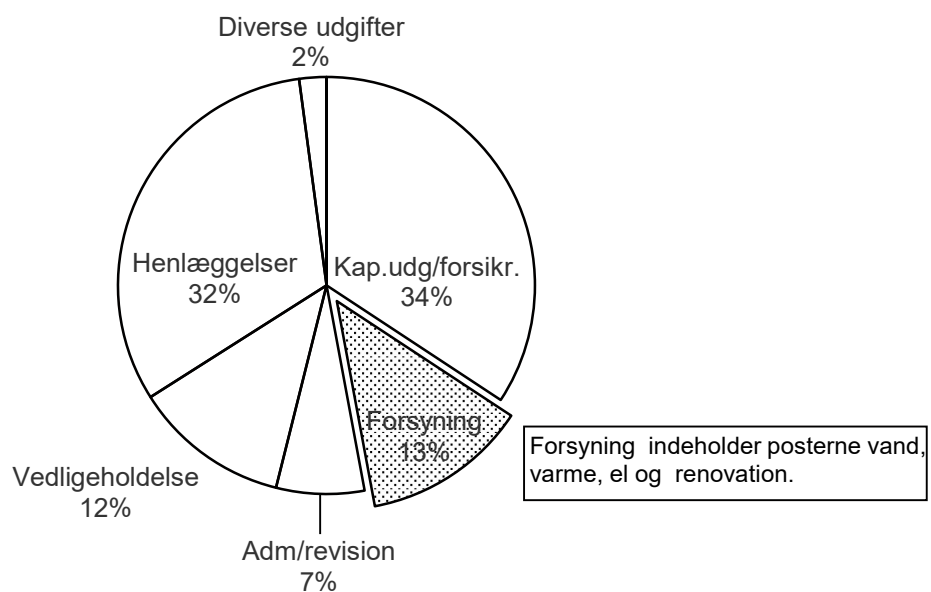
Driftsbudget		Regnskab sidste år 2024-2025	Gældende budget 2025-2026 inkl. nybygning	Nyt budget 2026-2027 inkl. nybygning	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:					
Nettoprioritetsydelse		3.517.936	3.341.530	3.378.642	1,1%
Ydelser vedr. afviklede prioriteter		0	0	0	
Offentlige og andre faste udgifter:					
Vand- og kloakudgifter		290.414	335.050	335.177	0,0%
Renovation		242.977	242.277	224.573	-7,3%
Forsikringer		48.012	50.130	51.242	2,2%
Varme		493.901	524.162	534.274	1,9%
Målerpasning		17.623	20.092	19.384	-3,5%
Elektricitet		349.330	405.382	189.826	-53,2%
Administration mv:					
Administration		594.723	621.040	611.470	-1,5%
Indstillingsgebyr		71.068	71.068	71.068	0,0%
Dispositionsfond		0	0	0	0,0%
Variable udgifter:					
Ejendomsfunktionærer		495.840	499.803	452.284	-9,5%
Rengøring (indvendig)		151.546	180.000	180.000	0,0%
Almindelig vedligeholdelse		383.219	580.000	580.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:					
PPV: Afholdte udgifter		737.708	4.310.000	2.855.000	
PPV: Dækket af henlæggelser		-737.708	-4.310.000	-2.855.000	
Diverse udgifter:					
Betalingsvaskeri		2.985	120.000	120.000	0,0%
Abonnement Bolignet-Aarhus		588	0	0	
Diverse udgifter		40.591	48.883	49.623	1,5%
Sociale aktiviteter		37.924	40.000	40.000	0,0%
Henlæggelser:					
Henlagt til PPV		2.727.000	2.727.000	3.195.000	17,2%
Henlagt til tab på debitorer		17.135	9.520	0	
Ekstraordinære udgifter:					
Ydelse på forbedringslån		0	0	0	
Afskrivninger		0	0	0	
Tab på debitorer		0	0	0	
Renteudgifter		11.410	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år		0	0	0	
Afvikl. af underskud		0	0	0	
Udgifter i alt		9.494.222	9.815.937	10.032.563	2,2%
Indtægter:					
Leje af ungdomsboliger		9.116.424	9.184.019	9.254.483	
Renteindtægter		198.929	179.750	232.331	29,3%
Korrektion vedr. tidligere år		0	0	0	
Betalingsvaskeri		109.179	120.000	120.000	0,0%
Afvikl. af overskud		350.436	332.168	425.749	28,2%
Indtægter i alt		9.774.968	9.815.937	10.032.563	2,2%
Årets resultat		280.746	0	0	

Husleje pr. 1. august 2026

Antal Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
142 Værelser	Husleje	3.238,94	3,22	3.242,16	0,1%
	Antenne/it	137,06	-3,22	133,84	-2,3%
	Husleje i alt	3.376,00	0,00	3.376,00	0,0%
4 2 vær. lejlighed	Husleje	6.483,94	106,22	6.590,16	1,6%
	Antenne/it	137,06	-3,22	133,84	-2,3%
	Husleje i alt	6.621,00	103,00	6.724,00	1,6%
51 1 vær. lejlighed	Husleje	3.541,94	55,22	3.597,16	1,6%
	A conto varme	125,00	0,00	125,00	0,0%
	A conto vand	140,00	0,00	140,00	0,0%
	Antenne/it	137,06	-3,22	133,84	-2,3%
	Husleje i alt	3.944,00	52,00	3.996,00	1,3%
3 1,5 vær. lejlighed	Husleje	4.953,94	81,22	5.035,16	1,6%
	A conto varme	170,00	0,00	170,00	0,0%
	A conto vand	280,00	0,00	280,00	0,0%
	Antenne/it	137,06	-3,22	133,84	-2,3%
	Husleje i alt	5.541,00	78,00	5.619,00	1,4%
18 2 vær. lejlighed	Husleje	4.664,94	107,22	4.772,16	2,3%
	A conto varme	170,00	0,00	170,00	0,0%
	A conto vand	280,00	0,00	280,00	0,0%
	Antenne/it	137,06	-3,22	133,84	-2,3%
	Husleje i alt	5.252,00	104,00	5.356,00	2,0%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2024-2025	Gældende budget 2025-2026 inkl. nybygning	Nyt budget 2026-2027 inkl. nybygning	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	9.805	9.960	10.188	
It, Bolignet-Aarhus	285.924	285.924	285.924	
Verdens TV	3.969	3.905	4.986	
Henlæggelser, udskiftning af switche	42.510	42.946	43.818	
Administrations-bidrag	10.262	10.282	10.347	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	0	5.532	-5.138	
Udgifter i alt	352.470	358.549	350.125	-2,3%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	352.281	358.549	350.125	-2,3%
Indtægter - udgifter	-189	0	0	

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Budgetforudsætninger 2026-2027

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	3.378.642,00
Ungdomsboligbidrag			1.482.242,00 kr.
Budgetteret årlig udgift (iflg. långiver)			4.860.884,00 kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			3.378.642,00 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	0,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------

Ejendomsskat:			0,00
----------------------	--	--	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Varme:

Elektricitet:

Konto 107.000

Kr. 335.177,22

Konto 111.120

Kr. 534.274,21

Konto 111.150

Kr. 189.826,00

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	4.613	550	147.917
Årsforbrug for 2 år siden	4.339	543	146.511
Årsforbrug i sidste regnskabsår	5.048	594	148.127
Budget for indeværende år	5.500	600	160.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	5.500	600	150.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	335.177,22	534.274,21	189.826,00	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	60,94	890,46	1,27	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	9,12	9,39	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	37,72	38,85	kr. pr. m3
Fast afgift	5.910,00	6.087,30	kr. pr. år
Varmeforbrug	534,40	550,43	kr. pr. mwh
Arealafgift	19,00	19,57	kr. pr. m2
Abonnement	7.656,00	7.885,68	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	0,99	0,99	kr. pr. kwh
Fast afgift	3.303,00	3.402,09	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til: 4.816 m2

Målerpasning, vand og varme

Konto 111.300

Kr. 19.384,00

Web-løsning, overvågning, vedligeholdelse af målere.

Grundbeløb og målerafgift	Konto 112.130	0,00	flyttet til admin
Webløsn./dataopsaml.	Konto 111.300	19.384,00	
Telefon	Konto 111.300	0,00	
Energiregnskaber, flyttet til administration	Konto 111.300	0,00	

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **224.572,95**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	87.510,00	36.462,50
Indsamling og behandling	133.835,00	55.764,58
Budget august - december		92.227,08
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	52.323,69
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	80.022,18
Budget januar - juli		132.345,86
Budgetteret renovation i alt		224.572,95

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **51.242,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

611.470,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	564.218,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	1.671,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	8.720,00
Målerpasning, grundbeløb og målerafgift	Konto 112.130	10.206,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	26.655,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.451 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.451 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.900 kr./kollegie/år	29.900 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	40,00 kr./lejemål/år	
Antal lejemaal	218 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Prisen til 2026-2027 er uændret.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

71.068,00

Budget-pris	326 kr./lejemål/år
Antal lejemål	218 stk.
Aktuel pris	326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningsskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00

Budget-pris	0 kr./lejemål/år
Antal lejemål	218 stk.
Aktuel pris	662 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2026-27.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

452.284,00

Løn	Konto 114.001	383.714,00
Pension	Konto 114.200	45.824,00
Kørsel	Konto 114.060	3.097,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	6.817,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	12.832,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

180.000,00

Rengøringsartikler	Konto 114.600	20.000,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	0,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	160.000,00

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	217.016	580.000	580.000
Bygning, klimaskærm	115.200	477	0	0
Bygning, boliger	115.300	9.791	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	5.441	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	145.870	0	0
Materiel	115.600	4.624	0	0
I alt		383.219	580.000	580.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatore, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	118.217	696.000	600.000
Bygning, klimaskærm	116.200	37.409	2.307.000	1.200.000
Bygning, boliger	116.300	41.119	273.000	279.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	341.254	318.000	107.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	199.709	711.000	259.000
Materiel	116.600	0	5.000	410.000
I alt		737.708	4.310.000	2.855.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter:

Kr. **169.623,00**

Leasing vaskeri	Konto 118150	120.000,00
Fastnet på varmemesterkontor	Konto 118.207	1.000,00
Sæbekøb	Konto 118.152	0,00
Vagt i julen	Konto 119.306	25.000,00
BL kontingent	Konto 119.500	23.123,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	500,00

Sociale aktiviteter:

Kr. **40.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Sociale aktiviteter	Konto 119.312	40.000,00

Beløbet udgør 15,29 kr. pr. lejemål pr. måned

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. 3.195.000,00
---------------------------------------	---------------	-------------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 30 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 0,00
--------------------------	---------------	-----------------

Der hensættes mindst 386 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør 84.148 Kr.

Der er pt. henlagt 86.647 Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i

Yderligere hensættelse -2.499 kr. forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger:

Konto 126.104	Kr. 0,00
---------------	-----------------

Afskrivninger, andel solceller, over 7 år, slut 1.8.2014

0,00

Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.

0,00

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån	0,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	<u>0,00 kr.</u>

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer	Konto 125.100	Kr. 0,00
--	---------------	-----------------

Afvikling af opsamlet underskud:

Konto 133.100	Kr. 0,00
---------------	-----------------

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 0,00 kr.

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
142 Værelser	3.238,94	3,22	3.242,16
4 2 vær. lejlighed	6.483,94	106,22	6.590,16
51 1 vær. lejlighed	3.541,94	55,22	3.597,16
3 1,5 vær. lejlighed	4.953,94	81,22	5.035,16
18 2 vær. lejlighed	4.664,94	107,22	4.772,16

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **9.254.482,56**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	9.662.000	Rente (1/1 år)	193.240,00
Opsparing til prioriteter	3.378.642	Rente (1/2 år)	33.786,42
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	3.195.000	Rente (1/2 år)	31.950,00
Forbrug af henl. næste år	-2.855.000	Rente (1/2 år)	-28.550,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0% p.a.			0,00
Renter i øvrigt			1.905,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.001

Kr. **232.331,42**

Afdelingens midler er placeret i fællesforvaltning og afdelingen får den opnåede forrentning.

Kursregulering/kurstab og kursgevinster føres på afdelingens henlæggelser.

Der budgetteres med en forrentning på 2,0 %

Vaskeri-indtægter (netto):

Konto 203.200

Kr. **120.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	120.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	0,00 Flyttet til diverse udgifter
Nettoindtægt		<u>120.000,00</u>

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **425.749,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **897.818,00** kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	1 stk.	10.188 kr./år	Kr.	10.188,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		10.188 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 1000/1000 Mbit	218 stk.	1188 kr./år	Kr.	258.984,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 1000/1000 Mbit		1188 kr./år	Kr.	0,00
It, bolignet-Aarhus, teknikrum	1 stk.	600 kr./år	Kr.	600,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	219 stk.	120 kr./år	Kr.	26.280,00
Verdens TV - fællesrum	1 stk.	4.986 kr./år	Kr.	4.986,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	218 lejemål	201 kr./år	Kr.	43.818,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	10.347,48
Opsparet saldo pr. 1. august 2026			Kr.	-5.172,00
Afrundinger			Kr.	33,96

It- og antenneudgifter i alt

Kr. **350.125,44**

Indtægter:

Budgetterede It- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
142 Værelser	137,06	-3,22	133,84
4 2 vær. lejlighed	137,06	-3,22	133,84
51 1 vær. lejlighed	137,06	-3,22	133,84
3 1,5 vær. lejlighed	137,06	-3,22	133,84
18 2 vær. lejlighed	137,06	-3,22	133,84

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)

Kr. **350.125,44**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2026/27 - AFD. 24 Skejbyparken

Budgetperiode: 01.08.2026 - 31.07.2027

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41
	116110 Terræn konstruktion	125	125	125	125	342	125	125	125	125	125	125	125	125	125	342
	116120 Terræn tekn. anlæg	115	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	116130 Terræn inventar	235	0	19	135	545	0	188	99	0	56	24	0	19	0	90
	116140 Terræn beplantning	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125
	116220 Bygning facade	1.200	0	0	0	0	0	80	0	1.832	1.770	0	161	0	0	0
	116230 Bygning tag	0	0	2.458	0	0	0	0	0	0	106	0	0	0	0	0
	116240 Byg. altaner/altang	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	536	0	0	0
	116260 Byg.dør/vindue/port	0	0	70	0	181	68	0	0	175	0	0	183	0	0	111
	116310 Bolig konstr./inv.	279	279	620	279	712	279	590	303	279	279	279	279	1.050	3.011	279
	116320 Bolig installationer	0	0	816	0	0	0	0	0	0	0	0	0	816	0	0
	116410 Byg. fælles indv.	107	107	152	836	325	117	792	135	133	107	832	117	335	976	133
	116510 Tekn. install. afløb	27	27	27	27	27	705	27	27	27	65	27	27	27	27	27
	116520 Tekn. install.el/lys	0	0	0	27	0	0	0	0	0	0	16	214	112	0	0
	116540 Tekn. install. vand	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81
	116550 Tekn. install. varme	114	659	114	80	140	80	693	80	114	80	114	659	114	80	140
	116570 Tekn. install. vent.	37	37	366	37	37	37	37	116	37	37	37	37	366	37	37
	116580 Tekn. install. øvrig	405	137	137	137	3.513	137	264	137	137	137	137	137	137	137	313
	116620 Materiel andet	5	5	8	24	5	198	5	8	5	5	24	5	8	5	5
Total		2.855	1.582	5.118	1.913	6.033	1.952	3.007	1.236	3.070	2.973	1.821	2.686	3.315	4.604	1.683
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195
Primosaldo konto 401		7.434														
Ultimo henlæggelse		7.774	9.387	7.464	8.746	5.908	7.151	7.339	9.298	9.423	9.645	11.019	11.528	11.408	9.999	11.511

LANGTIDSPLAN 2026/27 - AFD. 24 Skejbyparken

Budgetperiode: 01.08.2026 - 31.07.2027

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	2051/52	2052/53	2053/54	2054/55	2055/56	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	125	125	125	125	125	125	125	125	125	342	125	125	125	125	125	4.401
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	115	0	0	0	188	0	0	0	0	0	418
116130	Terræn inventar	0	619	0	135	56	235	198	19	0	545	0	161	0	0	56	3.434
116140	Terræn beplantning	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	3.750
116220	Bygning facade	0	80	0	0	520	0	0	0	0	0	0	241	0	0	520	6.404
116230	Bygning tag	0	0	0	0	106	0	0	0	0	0	0	0	250	0	106	3.026
116240	Byg. altaner/altang	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	536	0	0	0	1.072
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	57	0	0	68	0	0	175	0	0	183	0	0	8.208	9.479
116310	Bolig konstr./inv.	279	894	303	2.902	279	279	279	620	279	279	279	590	303	279	712	17.353
116320	Bolig installationer	0	0	0	0	0	0	0	816	0	0	0	0	0	0	0	2.448
116410	Byg. fælles indv.	115	634	842	116	107	551	107	127	137	823	107	626	317	325	117	10.255
116510	Tekn. install. afløb	40	27	27	27	65	27	27	27	27	103	40	27	27	27	65	1.704
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	27	0	0	0	0	0	0	16	214	112	0	0	738
116540	Tekn. install. vand	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	2.430
116550	Tekn. install. varme	80	693	80	114	80	114	659	114	80	140	174	693	80	114	1.738	8.214
116570	Tekn. install. vent.	116	1.580	37	37	367	37	37	366	116	37	37	37	37	37	37	4.207
116580	Tekn. install. øvrig	405	137	137	137	137	137	939	137	137	137	137	137	137	137	3.689	12.679
116620	Materiel andet	198	5	27	5	5	5	5	8	5	24	198	5	8	5	5	823
Total		1.564	5.000	1.841	3.831	2.053	1.899	2.582	2.565	1.287	2.824	1.319	3.781	1.602	1.255	15.584	92.835
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	3.195	95.850
Ultimo henlæggelse		13.142	11.337	12.691	12.055	13.197	14.493	15.106	15.736	17.644	18.015	19.891	19.305	20.898	22.838	10.449	