
UNGDOMSBOLIGER**DRIFTSBUDGET****1.8.2026 - 31.7.2027**

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 6
Rosensgade Kollegiet
Rosensgade 18-20
8000 Aarhus C

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:

1984

Vær.-enheder

53,5 stk.

Bruttoetageareal:

1267 m2

Lejemål i øvrigt: Ingen

3 stk.....

1 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

5 stk.....

1 1/2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

7 stk.....

2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

26 stk.....

Værelser i dublet

med fælles bad, toilet og køkken

3 stk.....

Værelser i triplet

med fælles bad, toilet og køkken

44 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2024-2025	Gældende budget 2025-2026	Nyt budget 2026-2027	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	0	0	0	
Ydelser vedr. afviklede prioriteter	270.956	270.956	270.956	0,0%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	105.717	103.016	103.143	0,1%
Renovation	63.910	63.378	58.366	-7,9%
Forsikringer	5.117	11.397	11.838	3,9%
Varme	122.132	123.321	122.793	-0,4%
Elektricitet	96.260	103.545	51.413	-50,3%
Administration mv:				
Administration	135.748	139.854	139.910	0,0%
Indstillingsgebyr	14.344	14.344	14.344	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	116.668	117.601	120.610	2,6%
Rengøring (indvendig)	44.986	51.500	51.500	0,0%
Almindelig vedligeholdelse	87.119	85.000	87.000	2,4%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	386.885	626.000	629.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-386.885	-626.000	-629.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	18.178	11.100	11.100	0,0%
Abonnement Bolignet-Aarhus	0	0	0	
Diverse udgifter	14.970	10.477	10.625	1,4%
Sociale aktiviteter	1.298	4.000	4.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	891.000	914.000	980.000	7,2%
Hensættelse til tab på debitorer	0	0	0	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	8.624	4.260	
Udgifter i alt	1.988.403	2.032.113	2.041.857	0,5%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	1.860.494	1.907.333	1.907.196	0,0%
Renteindtægter	96.370	89.780	99.661	11,0%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri og fællestelefoner	40.266	35.000	35.000	0,0%
Afvikl. af overskud	0	0	0	
Indtægter i alt	1.997.130	2.032.113	2.041.857	0,5%
Årets resultat	8.727	0	0	

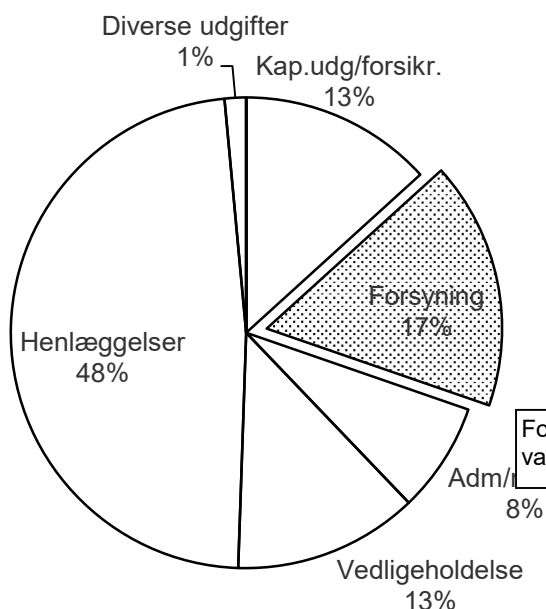
Husleje pr. 1. august 2026

Antal	Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
3	1 vær. lejlighed C8, C13, C18 netto 18,0 m3	Husleje	3.894,60	-0,26	3.894,34	0,0%
		It/antenne	129,40	0,26	129,66	0,2%
		Husleje i alt	4.024,00	0,00	4.024,00	0,0%
3	1 1/2 vær. lejlighed A5, A10, A14 netto 32,4 m2	Husleje	5.540,60	-0,26	5.540,34	0,0%
		It/antenne	129,40	0,26	129,66	0,2%
		Husleje i alt	5.670,00	0,00	5.670,00	0,0%
2	1 1/2 vær. Lejlighed A11, A15 netto 30,4 m2	Husleje	5.312,60	-0,26	5.312,34	0,0%
		It/antenne	129,40	0,26	129,66	0,2%
		Husleje i alt	5.442,00	0,00	5.442,00	0,0%
2	2 vær. Lejlighed B15,C4,C9 netto 33 m2	Husleje	5.607,60	-0,26	5.607,34	0,0%
		It/antenne	129,40	0,26	129,66	0,2%
		Husleje i alt	5.737,00	0,00	5.737,00	0,0%
3	2 vær. Lejlighed C6,C11,C16 netto 34 m2	Husleje	5.723,60	-0,26	5.723,34	0,0%
		It/antenne	129,40	0,26	129,66	0,2%
		Husleje i alt	5.853,00	0,00	5.853,00	0,0%
2	2 vær. lejlighed A12, A8 netto 35 m3	Husleje	5.837,60	-0,26	5.837,34	0,0%
		It/antenne	129,40	0,26	129,66	0,2%
		Husleje i alt	5.967,00	0,00	5.967,00	0,0%
26	Værelser i dublet A1,A2,A3,A4,A6,A7,B1,B2,B3,B4,B5,B6,B7 B8,B9,B10,B11,B12,B13,B14,C14,C15,C19,C20, nt. 16,5m3	Husleje	2.805,60	-0,26	2.805,34	0,0%
		It/antenne	129,40	0,26	129,66	0,2%
		Husleje i alt	2.935,00	0,00	2.935,00	0,0%
3	Værelser i triplet C1, C2, C3 nettp 15,1 m3	Husleje	2.335,60	-0,26	2.335,34	0,0%
		It/antenne	129,40	0,26	129,66	0,2%
		Husleje i alt	2.465,00	0,00	2.465,00	0,0%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2024-2025	Gældende budget 2025-2026	Nyt budget 2026-2027	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	0	0	0	
It, Bolignet-Aarhus	57.612	58.920	58.920	
Henlæggelse, udskiftning switche	8.580	8.668	8.844	
Administrations-bidrag	2.025	2.028	2.033	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	0	-1.292	-1.336	
Udgifter i alt	68.217	68.323	68.460	0,2%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	68.843	68.323	68.460	0,2%
Indtægter - udgifter	626	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.

Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2026-2027

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	0,00
Årlige ydelser på obligationslån mv.		0,00	kr.
Budgetterede ydelser på indexlån:			
December måned dette år		0,00	kr.
Restydelse		0,00	kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)		0,00	kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrasket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	270.956,00
Budgetteret ydelse vedr. afviklede priotetslån		0,00	kr.

Ejendomsskat:	Kr.	0,00
----------------------	-----	------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr. **103.142,70**

Varme:

Konto 111.120

Kr. **122.792,71**

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr. **51.412,87**

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	1.484	117	39.547
Årsforbrug for 2 år siden	1.688	126	39.630
Årsforbrug i sidste regnskabsår	1.850	124	40.493
Budget for indeværende år	1.700	135	41.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	1.700	130	41.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	103.142,70	122.792,71	51.412,87	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	60,67	944,56	1,25	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	9,12	9,39	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	37,72	38,85	kr. pr. m3
Fast afgift	1.467,00	1.511,01	kr. pr. år
Varmeforbrug	534,40	550,43	kr. pr. mwh
Arealafgift	19,00	19,57	kr. pr. m2
Abonnement	848,00	873,44	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	0,99	0,99	kr. pr. kwh
Fast afgift	531,00	546,93	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

1.377 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **58.365,94**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	19.320,00	8.050,00
Indsamling og behandling	38.207,00	15.919,58
Budget august - december		23.969,58

	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	11.551,75
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	22.844,60
Budget januar - juli		34.396,35

Budgetteret renovation i alt 58.365,94

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **11.838,06**

Bygningsforsikring, (hele ejerforen.)	22.511,00	Kollegiet	11.368,06
Løsøre, sanitet & it/edb	470,00	andel heraf	470,00
I alt	22.981,00		11.838,06

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale i forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

139.910,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	137.744,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	446,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	1.720,00

Note 1, administrationshonorar:

		Pris i indeværende budgetår:
Budget-pris	2.451 kr./lejemål/år	2.451 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.900 kr./kollegie/år	29.900 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	40,00 kr./lejemål/år	
Antal lejemaal	44 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Prisen til 2026-2027 er uændret.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

14.344,00

Budget-pris
Antal lejemål

326 kr./lejemål/år
44 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningsskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00

Budget-pris
Antal lejemål

0 kr./lejemål/år
44 stk.

Aktuel pris

672 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2026-27.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.
Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

120.610,00

Løn
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)

Konto 114.001	102.324,00
Konto 114.200	12.220,00
Konto 114.060	826,00
Konto 114.300	1.818,00
Konto 114.350	3.422,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

51.500,00

Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma

Konto 114.600	5.500,00
Konto 114.650	0,00
Konto 114.660	46.000,00

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	19.754	85.000	87.000
Bygning, klimaskærm	115.200	6.234	0	0
Bygning, boliger	115.300	18.780	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	3.687	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	30.044	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	8.620	0	0
Materiel	115.600	0	0	0
I alt		87.119	85.000	87.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatore, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	12.310	0	432.000
Bygning, klimaskærm	116.200	64.944	35.000	0
Bygning, boliger	116.300	87.708	432.000	104.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	12.274	124.000	77.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	209.649	16.000	16.000
Materiel	116.600	0	19.000	0
I alt		386.885	626.000	629.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter:

Kr. 21.725,00

Telefongodtgørelse	Konto 118.214	0,00
Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.100,00
Sæbekøb	Konto 118.152	8.000,00
BL kontingent	Konto 119.500	4.625,00
Diverse "små-udgifter", inkl. grundejerforening	Konto 119.106	6.000,00

Sociale aktiviteter:

Kr. 4.000,00

Avishold	Konto 119.301	0,00
Sociale aktiviteter	Konto 119.312	4.000,00

Beløbet udgør 7,58 kr. pr. bolig pr. måned

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. 980.000,00
---------------------------------------	---------------	----------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 30 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 0,00
Der hensættes mindst 386 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.		
Hvilket udgør	16.984 Kr.	
Der er pt. henlagt	20.000 Kr.	
Yderligere hensættelse	-3.016	Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger:

Velfærdsbygning over 10 år	Konto 126.101	Kr. 0,00
Afskrivning		0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,50 % p.a.		0,00

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån	0,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlår	0,00 kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer	Konto 125.100	Kr. 0,00
--	---------------	----------

Afvikling af opsamlet underskud	Konto 133.100	Kr. 4.260,00
---------------------------------	---------------	--------------

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. 17.143,00

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
3 1 vær. lejlighed	3.894,60	-0,26	3.894,34
3 1 1/2 vær. lejlighed	5.540,60	-0,26	5.540,34
2 1 1/2 vær. lejlighed	5.312,60	-0,26	5.312,34
2 2 vær. lejlighed	5.607,60	-0,26	5.607,34
3 2 vær. lejlighed	5.723,60	-0,26	5.723,34
2 2 vær. lejlighed	5.837,60	-0,26	5.837,34
26 Værelser i dublet	2.805,60	-0,26	2.805,34
3 Værelser i triplet	2.335,60	-0,26	2.335,34

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **1.907.195,52**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	4.748.000	Rente (1/1 år)	94.960,00
Opsparing til prioriteter	135.478	Rente (1/2 år)	1.354,78
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	984.260	Rente (1/2 år)	9.842,60
Forbrug af henl. næste år	-629.000	Rente (1/2 år)	-6.290,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.			0,00
Renter i øvrigt			-206,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004

Kr. **99.661,38**

Afdelingens midler er placeret i fællesforvaltning og afdelingen får den opnåede forrentning.

Kursregulering/kurstab og kursgevinster føres på afdelingens henlæggelser.

Der budgetteres med en forrentning på 2,0 %

Vaskeri-indtægter (netto):

Kr. **35.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	35.000,00	
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	0,00	Flyttet til diverse udgifter
Nettoindtægt		<u>35.000,00</u>	

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **0,00** kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It-og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	10188 kr./år	Kr.	0,00
Tv/It Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke	10188 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 1000/1000 Mbit 44 stk.	1188 kr./år	Kr.	52.272,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 1000/1000 Mbit 1 stk.	1188 kr./år	Kr.	1.188,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab 1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus support 45 stk.	120 kr./år	Kr.	5.400,00
Henlæggelse til udskiftning af switche 44 lejemål	201 kr./år	Kr.	8.844,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne		Kr.	2.032,92
Opsparet saldo pr. 1. august 2026		Kr.	-1.334,00
Afrundinger		Kr.	-2,44

It- og antenneudgifter i alt

Kr. **68.460,48**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
3 1 vær. lejlighed	129,40	0,26	129,66
3 1 1/2 vær. lejlighed	129,40	0,26	129,66
2 1 1/2 vær. lejlighed	129,40	0,26	129,66
2 2 vær. lejlighed	129,40	0,26	129,66
3 2 vær. lejlighed	129,40	0,26	129,66
2 2 vær. lejlighed	129,40	0,26	129,66
26 Værelser i doublet	129,40	0,26	129,66
3 Værelser i triplet	129,40	0,26	129,66

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)

Kr. **68.460,48**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2026/27 - AFD. 06 Rosensgade Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2026 - 31.07.2027

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	77	0	0	0	0	169	0	0	0	0	0
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
116130	Terræn inventar	432	50	136	62	0	12	0	0	27	0	12	0	0	0	20
116210	Bygning fundament	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0
116220	Bygning facade	0	175	0	3	0	0	0	0	0	475	0	175	0	3	0
116230	Bygning tag	0	0	1.809	0	0	36	0	0	36	0	0	36	0	0	36
116260	Byg.dør/vindue/port	0	2	53	0	90	0	0	44	0	42	0	2	44	0	0
116310	Bolig konstr./inv.	83	85	69	69	69	69	1.906	69	69	136	69	69	81	69	69
116320	Bolig installationer	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
116410	Byg. fælles indv.	77	51	128	41	112	26	307	453	53	60	26	62	397	26	350
116510	Tekn. install. afløb	0	258	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	875	0
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	0	132	0	0	42	127	214	0	0	0	0	0
116540	Tekn. install. vand	16	24	579	16	16	16	16	16	138	16	16	16	910	16	16
116550	Tekn. install. varme	0	918	0	0	0	0	0	0	8	0	0	918	1.188	0	0
116570	Tekn. install. vent.	0	75	0	0	0	43	75	0	0	0	43	75	0	0	0
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	142	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116620	Materiel andet	0	0	0	21	19	0	0	0	0	19	0	0	0	0	19
Total		629	1.659	2.944	233	536	223	2.325	645	479	1.152	187	1.374	2.648	1.010	540
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980
Primosaldo konto 401		4.089														
Ultimo henlæggelse		4.440	3.761	1.797	2.544	2.988	3.745	2.400	2.735	3.236	3.064	3.857	3.463	1.795	1.765	2.205

LANGTIDSPLAN 2026/27 - AFD. 06 Rosensgade Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2026 - 31.07.2027

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	2051/52	2052/53	2053/54	2054/55	2055/56	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	323
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	18
116130	Terræn inventar	19	0	116	0	0	452	44	7	0	0	12	20	0	0	7	1.428
116210	Bygning fundament	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	21
116220	Bygning facade	0	0	0	0	0	0	175	0	3	475	0	0	0	0	0	1.484
116230	Bygning tag	0	0	36	0	0	36	0	602	36	0	0	36	0	0	36	2.735
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	53	0	0	0	2	44	0	1.242	0	0	44	0	0	1.662
116310	Bolig konstr./inv.	69	69	69	69	69	69	890	69	69	69	69	69	69	69	69	4.837
116320	Bolig installationer	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	630
116410	Byg. fælles indiv.	93	243	428	90	60	77	91	87	104	112	26	243	696	31	60	4.610
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.133
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	0	132	0	0	42	0	34	0	0	0	0	0	723
116540	Tekn. install. vand	16	16	16	16	16	16	24	16	138	16	16	16	16	16	16	2.197
116550	Tekn. install. varme	0	0	0	8	0	0	918	0	0	0	0	0	0	8	0	3.966
116570	Tekn. install. vent.	43	75	0	0	0	43	75	0	0	0	43	75	0	0	0	665
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	142	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	284
116620	Materiel andet	0	0	0	0	19	0	0	0	0	19	0	0	0	0	19	135
Total		261	424	881	204	394	714	2.240	895	371	1.988	187	480	846	145	237	26.851
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	29.400
Ultimo henlæggelse		2.924	3.480	3.579	4.355	4.941	5.207	3.947	4.032	4.641	3.633	4.426	4.926	5.060	5.895	6.638	