

Boligselskab:

Kollegiekontoret
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 13
Nørreport Kollegiet
Nørreport 24
8000 Aarhus C

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningssår:

1982

Vær.-enheder

28,5 stk.

Bruttoetageareal:

774

Lejemål i øvrigt: Ingen

3 stk.....

1 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

9 stk.....

1 1/2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

6 stk.....

2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

18 stk. lejemål
Udarbejdet den :
Revideret den :
Vedtaget af bestyrelsen den :
Forelagt på beboermødet den :
Bemærkninger :
Budgetgrundlag:

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

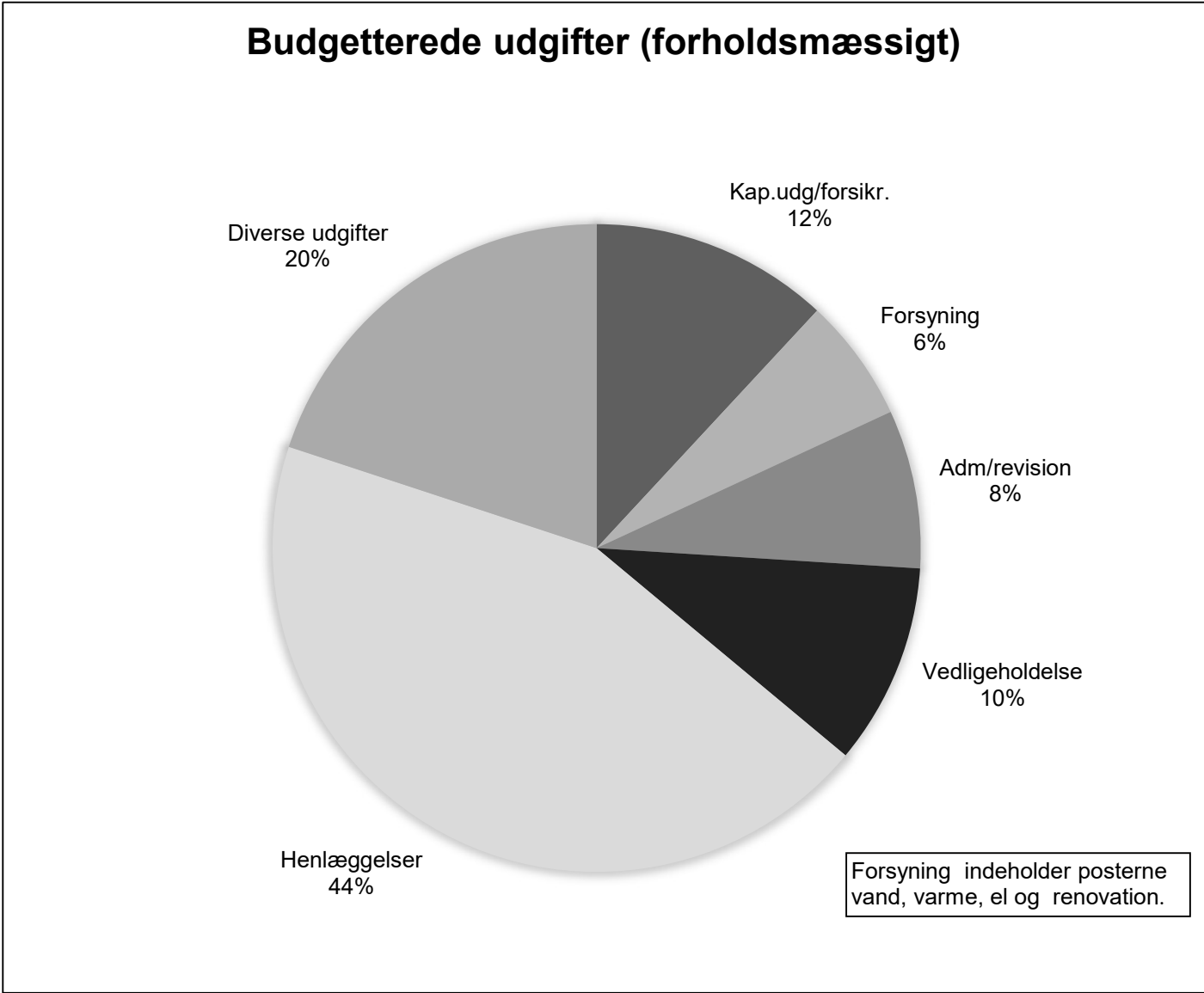
Driftsbudget	Regnskab sidste år 2024-2025	Gældende budget 2025-2026	Nyt budget 2026-2027	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	0	0	0	
Ydelser vedr. afviklede prioriteter	143.686	143.686	143.686	0,0%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	5.214	8.292	7.823	-5,7%
Renovation	29.962	34.799	29.320	-15,7%
Forsikringer	8.515	8.836	9.037	2,3%
Varme	18.855	19.288	19.412	0,6%
Målerpasning	4.299	4.614	4.506	-2,3%
Elektricitet	32.404	34.261	18.114	-47,1%
Administration mv:				
Administration	91.119	95.846	95.546	-0,3%
Indstillingsgebyr	5.868	5.868	5.868	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	58.334	58.800	60.305	2,6%
Rengøring (indvendig)	8.791	8.000	8.500	6,3%
Almindelig vedligeholdelse	56.944	58.000	60.000	3,4%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter Note 1.	157.438	650.000	278.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-157.438	-650.000	-278.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	2.985	3.100	3.100	0,0%
Diverse udgifter	3.172	3.767	3.875	2,9%
Sociale aktiviteter	7.973	8.000	8.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	330.000	534.000	564.000	5,6%
Hensættelser til tab på debitorer	599	114	0	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	416.708	214.368	217.212	1,3%
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	8.342	23.528	23.516	
Udgifter i alt	1.233.770	1.267.166	1.281.820	1,2%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	1.193.480	1.226.417	1.238.643	1,0%
Renteindtægter	30.369	25.750	28.177	9,4%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri	9.953	15.000	15.000	0,0%
Afvikl. af overskud	0	0	0	
Indtægter i alt	1.233.802	1.267.166	1.281.820	1,2%
Årets resultat	32	0	0	

Husleje pr. 1. august 2026

Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
3 1 vær. lejlighed netto 21 m2 (lejl. 3,8 og 13)	Husleje	4.656,30	46,66	4.702,96	1,0%
	Antenne/lt	135,70	0,34	136,04	0,3%
	A conto vand	50,00	0,00	50,00	0,0%
	A conto varme	260,00	0,00	260,00	0,0%
	A conto el	120,00	0,00	120,00	0,0%
	Husleje i alt	5.222,00	47,00	5.269,00	0,9%
3 1 1/2 vær. lejlighed netto 25,5 m2 (lejl. 4, 9 og 14)	Husleje	5.362,30	52,66	5.414,96	1,0%
	Antenne/lt	135,70	0,34	136,04	0,3%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	426,00	0,00	426,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	6.204,00	53,00	6.257,00	0,9%
4 1 1/2 vær. lejlighed netto 26 m2 (lejl. 2, 7, 12 og 17)	Husleje	5.486,30	54,66	5.540,96	1,0%
	Antenne/lt	135,70	0,34	136,04	0,3%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	432,00	0,00	432,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	6.334,00	55,00	6.389,00	0,9%
1 1 1/2 vær. lejlighed netto 23 m2 (lejl. 16)	Husleje	4.760,30	46,66	4.806,96	1,0%
	Antenne/lt	135,70	0,34	136,04	0,3%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	414,00	0,00	414,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	5.590,00	47,00	5.637,00	0,8%
1 1 1/2 vær. lejlighed netto 25 m2 (lejl. 18)	Husleje	5.244,30	52,66	5.296,96	1,0%
	Antenne/lt	135,70	0,34	136,04	0,3%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	420,00	0,00	420,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	6.080,00	53,00	6.133,00	0,9%
3 2 vær. lejlighed netto 29 m2 (lejl. 1, 6 og 11)	Husleje	6.151,30	61,66	6.212,96	1,0%
	Antenne/lt	135,70	0,34	136,04	0,3%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	483,00	0,00	483,00	0,0%
	A conto el	195,00	0,00	195,00	0,0%
	Husleje i alt	7.060,00	62,00	7.122,00	0,9%
3 2 vær. lejlighed netto 33,5 m2 (lejl. 5, 10 og 15)	Husleje	7.247,30	72,66	7.319,96	1,0%
	Antenne/lt	135,70	0,34	136,04	0,3%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	507,00	0,00	507,00	0,0%
	A conto el	195,00	0,00	195,00	0,0%
	Husleje i alt	8.180,00	73,00	8.253,00	0,9%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2024-2025	Gældende budget 2025-2026	Nyt budget 2026-2027	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	0	0	0	
It, Bolig-Aarhus	24.912	24.912	24.912	
Henlæggelse, udskiftning af switche	3.510	3.546	3.618	
Administrations-bidrag	853	854	856	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	0	-1	-1	
Udgifter i alt	29.275	29.311	29.385	0,3%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	29.276	29.311	29.385	0,3%
Indtægter - udgifter	1	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.



Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2026-2027

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	0,00
Årlige ydelser på obligationslån mv.		0,00	kr.
Budgetterede ydelser på indexlån:			
Restydelse		0,00	kr.
Juni måned næste år		0,00	kr.
<u>Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)</u>		0,00	kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrasket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	143.686,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Aarhus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

7.823,30

Varme:

Konto 111.120

Kr.

19.412,30

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr.

18.113,60

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme (mwh)	EI (kwh)	
Årsforbrug for 3 år siden	41	24	12.923	Individuel
Årsforbrug for 2 år siden	212	28	13.142	Individuel
Årsforbrug i sidste regnskabsår	88	28	12.156	Individuel
Budget for indeværende år	110	25	13.000	Individuel
Budgetteret forbrug nyt budgetår	100	25	13.000	Individuel

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	7.823,30	19.412,30	18.113,60	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	78,23	776,49	1,39	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	9,12	9,39	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	37,72	38,85	kr. pr. m3
Fast afgift	1.467,00	1.511,01	kr. pr. år
Varmeforbrug	534,40	550,43	kr. pr. mwh
Arealafgift	19,00	19,57	kr. pr. m2
Abonnement	848,00	873,44	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	0,99	0,99	kr. pr. kwh
Fast afgift	1.593,00	1.640,79	kr. pr. år

Målerpasning, individuel afregning

Konto 111.300

Kr.

4.506,00

Grundbeløb og målerafgift, flyttet til administration

Konto 112.130

0,00

Telefonabonnement

Konto 111.300

2.200,00

Web-opdatering

Konto 111.300

2.306,00

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

55 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **29.320,00**

Indhold	Arsudgift	1.halvår
Boligbidrag	10.350,00	4.312,50
Indsamling og behandling	18.450,00	7.687,50
Budget august - december		12.000,00
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	6.188,44
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	11.031,56
Budget januar - juli		17.220,00
Særydelse for låst døre, årligt		100,00
Budgetteret renovation i alt		29.320,00

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **9.037,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale. I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

Kr. **95.546,00**

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	74.018,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	223,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	720,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	13.183,00
Grundbeløb og målerafgift	Konto 112.130	7.402,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.451 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår:	2.451 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.900 kr./kollegie/år		29.900 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	40,00 kr./lejemål/år		
Antal lejemål	18 stk.		

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Prisen til 2026-2027 er uændret.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

5.868,00

Budget-pris
Antal lejemål

326 kr./lejemål/år
18 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningsskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00

Budget-pris
Antal lejemål

0 kr./lejemål/år
18 stk.

Aktuel pris

672 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2026-27.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.
Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

60.305,00

Løn inkl. pension
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)

Konto 114.001	51.162,00
Konto 114.200	6.110,00
Konto 114.060	413,00
Konto 114.300	909,00
Konto 114.350	1.711,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

8.500,00

Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma

Konto 114.600	4.000,00
Konto 114.650	0,00
Konto 114.660	4.500,00

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	7.058	58.000	60.000
Bygning, klimaskærm	115.200	3.112	0	0
Bygning, boliger	115.300	4.175	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	1.376	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	38.904	0	0
Materiel	115.600	2.319	0	0
I alt		56.944	58.000	60.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatore, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	0	0	0
Bygning, klimaskærm	116.200	14.837	0	112.000
Bygning, boliger	116.300	51.405	453.000	27.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	1.318	179.000	121.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	85.252	18.000	18.000
Materiel	116.600	4.625	0	0
I alt		157.437	650.000	278.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **6.975,00**

Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.100,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
Alarmanlæg	Konto 119.306	0,00
BL-kontingent	Konto 119.500	3.375,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	500,00

Sociale aktiviteter: Kr. **8.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Sociale aktiviteter	Konto 119.312	8.000,00

Beløbet udgør 37,04 kr. pr. lejemål pr. måned

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **564.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 30 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 0,00
Der hensættes mindst 386 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.		
Hvilket udgør	6.948 Kr.	
Der er pt. henlagt	7.082 Kr.	
Yderligere hensættelse	-134	Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 126.101 Kr. **0,00**

Afskrivninger på velfærdsbygning over 10 år.	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,5 % p.a.	0,00

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån 217.212,00 kr.

Lån fra dispositionsfonden - afdrages over 5 år.	0,00 kr.
Forrentning lån fra dispositionsfonden 4,60 % p.a. (diskonto + 1 %)	0,00 kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	0,00 kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **217.212,00**

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **23.516,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. 62.210,00
Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
3 1 vær. lejlighed	4.656,30	46,66	4.702,96
3 1 1/2 vær. lejlighed	5.362,30	52,66	5.414,96
4 1 1/2 vær. lejlighed	5.486,30	54,66	5.540,96
1 1 1/2 vær. lejlighed	4.760,30	46,66	4.806,96
1 1 1/2 vær. lejlighed	5.244,30	52,66	5.296,96
3 2 vær. lejlighed	6.151,30	61,66	6.212,96
3 2 vær. lejlighed	7.247,30	72,66	7.319,96

Lejeindtægter for budgetåret

Konto 201.100

Kr. **1.238.643,20**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	1.218.000	Rente (1/1 år)	24.360,00
Opsparing til prioriteter	71.843	Rente (1/2 år)	718,43
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	587.516	Rente (1/2 år)	5.875,16
Forbrug af henl. næste år	-278.000	Rente (1/2 år)	-2.780,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.			0,00
Renter i øvrigt			3,41

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004

Kr. **28.177,00**

Afdelingens midler er placeret i fællesforvaltning og afdelingen får den opnåede forrentning.

Kursregulering/kurstab og kursgevinster føres på afdelingens henlæggelser.

Der budgetteres med en forrentning på 2,0 %

Vaskeri-indtægter:

Konto 203.200

Kr. **15.000,00**

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **0,00** kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv/it, Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke	10.188 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 1000/1000 Mbit 18 stk.	1.188 kr./år	Kr.	21.384,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 1000/1000 Mb 1 stk.	1.188 kr./år	Kr.	1.188,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab 1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support 19 stk.	120 kr./år	Kr.	2.280,00
Henlæggelse til udskiftning af switche 18 lejemål	201 kr./år	Kr.	3.618,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne		Kr.	855,90
Opsparet saldo pr. 1. august 2026		Kr.	0,00
Afrundinger		Kr.	-1,26

It- og antenneudgifter i alt Kr. **29.384,64**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
3 1 vær. lejlighed	135,70	0,34	136,04
3 1 1/2 vær. lejlighed	135,70	0,34	136,04
4 1 1/2 vær. lejlighed	135,70	0,34	136,04
1 1 1/2 vær. lejlighed	135,70	0,34	136,04
1 1 1/2 vær. lejlighed	135,70	0,34	136,04
3 2 vær. lejlighed	135,70	0,34	136,04
3 2 vær. lejlighed	135,70	0,34	136,04

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **29.384,64**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2026/27 - AFD. 13 Nørreport Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2026 - 31.07.2027

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41
	116110 Terræn konstruktion	0	0	0	16	29	0	0	0	0	16	0	0	0	64	0
	116120 Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	131	0	0	0	0	0
	116130 Terræn inventar	0	12	0	0	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	116220 Bygning facade	112	0	0	3	112	0	0	0	112	0	0	0	112	3	0
	116260 Byg.dør/vindue/port	0	0	57	0	0	0	0	0	0	35	0	0	0	0	139
	116310 Bolig konstr./inv.	27	27	1.020	27	162	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27
	116410 Byg. fælles indv.	121	75	316	30	61	289	49	112	190	24	139	75	88	35	120
	116510 Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	258	0	0	0	0	0	0	0
	116520 Tekn. install.el/lys	0	0	18	49	0	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	116540 Tekn. install. vand	14	14	14	255	52	14	14	14	14	14	14	14	14	14	52
	116550 Tekn. install. varme	0	0	0	0	10	0	100	0	416	0	0	10	0	1.569	0
	116570 Tekn. install. vent.	4	4	4	4	61	36	4	4	4	4	4	4	4	36	61
	116580 Tekn. install. øvrig	0	0	22	0	0	0	0	19	98	0	0	0	0	0	0
	116620 Materiel andet	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total		278	132	1.462	384	514	394	194	434	861	251	184	130	245	1.748	399
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564
Primosaldo konto 401		810														
Ultimo henlæggelse		1.096	1.528	630	810	860	1.030	1.400	1.530	1.233	1.546	1.926	2.360	2.679	1.495	1.660

LANGTIDSPLAN 2026/27 - AFD. 13 Nørreport Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2026 - 31.07.2027

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	2051/52	2052/53	2053/54	2054/55	2055/56	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	16	0	0	0	29	0	16	0	0	0	0	0	16	0	0	202
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	217	0	0	0	0	131	479
116130	Terræn inventar	249	0	0	0	27	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	327
116220	Bygning facade	0	112	0	0	0	112	0	0	3	112	0	0	0	112	0	905
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	0	0	0	0	0	52	0	1.202	0	0	0	0	0	1.485
116310	Bolig konstr./inv.	27	716	27	27	27	27	27	1.020	27	162	27	27	27	27	462	4.190
116410	Byg. fælles indv.	218	24	50	114	24	240	75	298	92	86	155	42	50	71	107	3.370
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125	0	0	0	0	0	383
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	115
116540	Tekn. install. vand	14	14	14	14	14	14	14	14	14	52	14	14	14	14	14	775
116550	Tekn. install. varme	0	100	0	41	0	0	0	0	10	0	10	100	0	32	0	2.398
116570	Tekn. install. vent.	4	4	4	4	4	4	36	4	4	61	4	4	4	4	36	419
116580	Tekn. install. øvrig	19	0	22	0	0	0	0	0	118	0	0	0	0	0	0	298
116620	Materiel andet	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	22
Total		547	970	117	220	125	397	180	1.399	268	2.017	210	187	111	260	750	15.368
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	564	16.920
Ultimo henlæggelse		1.677	1.271	1.718	2.062	2.501	2.668	3.052	2.217	2.513	1.060	1.414	1.791	2.244	2.548	2.362	