

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 24
Skejbyparken
Skejbyparken 2-12 & 21-23
8200 Aarhus N

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:	2001/2022	Vær.-enheder	241,5 stk.
Bruttoetageareal:	7318 m2	Lejemål i øvrigt: Ingen	
142 stk.....	Værelser	med fælles bad, toilet og køkken	
4 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
51 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
3 stk.....	1,5 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
18 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	

218 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedttaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

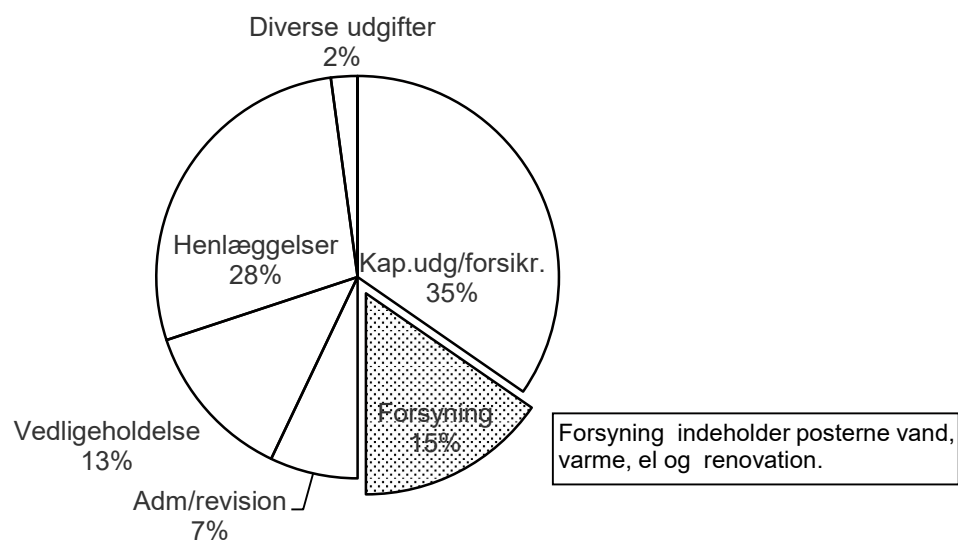
Driftsbudget	Regnskab sidste år 2023-2024	Gældende budget 2024-2025 inkl. nybygning	Nyt budget 2025-2026 inkl. nybygning	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	3.173.285	3.265.275	3.341.530	2,3%
Ydelser vedr. afviklede prioriteter	0	0	0	
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	226.947	360.237	335.050	-7,0%
Renovation	222.953	260.971	242.277	-7,2%
Forsikringer	72.451	77.892	50.130	-35,6%
Varme	412.192	638.584	524.162	-17,9%
Målerpasning	17.676	19.507	20.092	3,0%
Elektricitet	396.090	451.904	405.382	-10,3%
Administration mv:				
Administration	586.838	600.545	621.040	3,4%
Indstillingsgebyr	71.068	71.068	71.068	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	370.515	478.269	499.803	4,5%
Rengøring (indvendig)	151.850	180.000	180.000	0,0%
Almindelig vedligeholdelse	386.475	580.000	580.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	6.396.048	1.630.000	4.310.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-6.396.048	-1.630.000	-4.310.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	2.985	33.100	120.000	262,5%
Abonnement Bolignet-Aarhus	441	0	0	
Diverse udgifter	65.660	47.537	48.883	2,8%
Sociale aktiviteter	40.000	40.000	40.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	2.676.000	2.727.000	2.727.000	0,0%
Henlagt til tab på debitorer	725	17.135	9.520	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	14.407	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	8.888.558	9.849.024	9.815.937	-0,3%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	8.602.776	9.116.424	9.184.019	0,7%
Renteindtægter	95.352	262.164	179.750	-31,4%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri	101.612	120.000	120.000	0,0%
Afvikl. af overskud	52.281	350.436	332.168	-5,2%
Indtægter i alt	8.852.021	9.849.024	9.815.937	-0,3%
Årets resultat	-36.537	0	0	

Husleje pr. 1. august 2025

Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent	
142	Værelser	Husleje	3.215,00	23,94	3.238,94	0,7%
		Antenne/it	134,00	3,06	137,06	2,3%
		Husleje i alt	3.349,00	27,00	3.376,00	0,8%
4	2 vær. lejlighed	Husleje	6.436,00	47,94	6.483,94	0,7%
		Antenne/it	134,00	3,06	137,06	2,3%
		Husleje i alt	6.570,00	51,00	6.621,00	0,8%
51	1 vær. lejlighed	Husleje	3.516,00	25,94	3.541,94	0,7%
		A conto varme	125,00	0,00	125,00	0,0%
		A conto vand	140,00	0,00	140,00	0,0%
		Antenne/it	134,00	3,06	137,06	2,3%
		Husleje i alt	3.915,00	29,00	3.944,00	0,7%
3	1,5 vær. lejlighed	Husleje	4.918,00	35,94	4.953,94	0,7%
		A conto varme	170,00	0,00	170,00	0,0%
		A conto vand	280,00	0,00	280,00	0,0%
		Antenne/it	134,00	3,06	137,06	2,3%
		Husleje i alt	5.502,00	39,00	5.541,00	0,7%
18	2 vær. lejlighed	Husleje	4.631,00	33,94	4.664,94	0,7%
		A conto varme	170,00	0,00	170,00	0,0%
		A conto vand	280,00	0,00	280,00	0,0%
		Antenne/it	134,00	3,06	137,06	2,3%
		Husleje i alt	5.215,00	37,00	5.252,00	0,7%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2023-2024	Gældende budget 2024-2025 inkl. nybygning	Nyt budget 2025-2026 inkl. nybygning	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	9.220	9.720	9.960	
It, Bolignet-Aarhus	286.546	285.924	285.924	
Verdens TV	3.188	3.912	3.905	
Henlæggelser, udskiftning af switche	40.984	42.510	42.946	
Administrations-bidrag	10.167	10.262	10.282	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	0	-1.784	5.532	
Udgifter i alt	350.105	350.544	358.549	2,3%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	351.842	350.544	358.549	2,3%
Indtægter - udgifter	1.737	0	0	

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Budgetforudsætninger 2025-2026

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	3.341.530,00
Ungdomsboligbidrag			1.461.570,00 kr.
Budgetteret årlig udgift (iflg. långiver)			<u>4.803.100,00</u> kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			<u>3.341.530,00</u> kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefunds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	0,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------

Ejendomsskat:			0,00
----------------------	--	--	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr. **335.050,03**

Varme:

Konto 111.120

Kr. **524.161,95**

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr. **405.381,92**

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	4.097	487	146.626
Årsforbrug for 2 år siden	4.613	550	147.917
Årsforbrug i sidste regnskabsår	4.339	543	146.511
Budget for indeværende år	6.500	600	170.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	5.500	600	160.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	335.050,03	524.161,95	405.381,92	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	60,92	873,60	2,53	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	11,12	11,45	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	35,72	36,79	kr. pr. m3
Fast afgift	5.810,00	5.984,30	kr. pr. år
Varmeforbrug	534,00	550,02	kr. pr. mwh
Arealafgift	17,40	17,92	kr. pr. m2
Abonnement	7.656,00	7.885,68	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	2,01	2,01	kr. pr. kwh
Fast afgift	2.659,00	2.738,77	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

4.816 m2

Målerpasning, vand og varme

Konto 111.300

Kr. **20.092,00**

Web-løsning, overvågning, vedligeholdelse af målere.

Grundbeløb og målerafgift

Konto 112.130

0,00 flyttet til admin

Webløsn./dataopsaml.

Konto 111.300

20.092,00

Telefon

Konto 111.300

0,00

Energiregnskaber, flyttet til administration

Konto 111.300

0,00

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **242.277,43**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	103.095,00	42.956,25
Indsamling og behandling	135.700,00	56.541,67
Budget august - december		99.497,92
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	61.642,22
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	81.137,29
Budget januar - juli		142.779,51
Budgetteret renovation i alt		242.277,43

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **50.130,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dettes inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

621.040,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	564.218,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	1.839,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	8.502,00
Målerpasning, grundbeløb og målerafgift	Konto 112.130	9.934,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	36.547,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.451 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.900 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	39,00 kr./lejemål/år	
Antal lejemaal	218 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision.

Prisen til 2025-2026 er reguleret med 3 %.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

71.068,00Budget-pris
Antal lejemål326 kr./lejemål/år
218 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00Budget-pris
Antal lejemål0 kr./lejemål/år
218 stk.

Aktuel pris

662 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2025-26.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

499.803,00Løn
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)Konto 114.001 427.272,00
Konto 114.200 46.752,00
Konto 114.060 3.510,00
Konto 114.300 7.726,00
Konto 114.350 14.543,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

180.000,00Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firmaKonto 114.600 20.000,00
Konto 114.650 0,00
Konto 114.660 160.000,00

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	267.026	580.000	580.000
Bygning, klimaskærm	115.200	23.560	0	0
Bygning, boliger	115.300	13.531	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	6.880	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	75.385	0	0
Materiel	115.600	93	0	0
I alt		386.475	580.000	580.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatore, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tif., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	131.946	278.000	696.000
Bygning, klimaskærm	116.200	6.052.110	500.000	2.307.000
Bygning, boliger	116.300	16.864	291.000	273.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	12.155	103.000	318.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	182.973	458.000	711.000
Materiel	116.600	0	0	5.000
I alt		6.396.048	1.630.000	4.310.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **168.883,00**

Leasing vaskeri	Konto 118150	120.000,00
Fastnet på varmemesterkontor	Konto 118.207	1.000,00
Sæbekøb	Konto 118.152	0,00
Vagt i julen	Konto 119.306	25.000,00
BL kontingent	Konto 119.500	22.383,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Sociale aktiviteter: Kr. **40.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Sociale aktiviteter	Konto 119.312	<u>40.000,00</u>

Beløbet udgør 15,29 kr. pr. lejemål pr. måned

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. 2.727.000,00
---------------------------------------	---------------	-------------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidspan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 30 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 9.520,00
--------------------------	---------------	---------------------

Der hensættes mindst 380 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør 82.840 Kr.

Der er pt. henlagt 73.320 Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i

Yderligere hensættelse 9.520 kr. forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 126.104 Kr. **0,00**

Afskrivninger, andel solceller, over 7 år, slut 1.8.2014	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.	<u>0,00</u>

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån	0,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	<u>0,00</u> kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer	Konto 125.100	Kr. 0,00
---	---------------	-----------------

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 0,00 kr.

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
142 Værelser	3.215,00	23,94	3.238,94
4 2 vær. lejlighed	6.436,00	47,94	6.483,94
51 1 vær. lejlighed	3.516,00	25,94	3.541,94
3 1,5 vær. lejlighed	4.918,00	35,94	4.953,94
18 2 vær. lejlighed	4.631,00	33,94	4.664,94

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **9.184.019,04**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	8.081.000	Rente (1/1 år)	161.620,00
Opsparing til prioriteter	3.341.530	Rente (1/2 år)	33.415,30
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	2.727.000	Rente (1/2 år)	27.270,00
Forbrug af henl. næste år	-4.310.000	Rente (1/2 år)	-43.100,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0% p.a.			0,00
Renter i øvrigt			545,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.001

Kr. **179.750,30**

Afdelingens midler er placeret i fællesforvaltning og afdelingen får den opnåede forrentning.
Kursregulering/kurstab og kursgevinster føres på afdelingens henlæggelser.

Der budgetteres med en forrentning på 2,0 %

Vaskeri-indtægter (netto):

Konto 203.200

Kr. **120.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	120.000,00	
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	0,00	Flyttet til diverse udgifter
Nettoindtægt		<u>120.000,00</u>	

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **332.168,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **967.508,00** kr.
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	1 stk.	9960 kr./år	Kr.	9.960,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		9540 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 1000/1000 Mbit	218 stk.	1188 kr./år	Kr.	258.984,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 1000/1000 Mbit		1188 kr./år	Kr.	0,00
It, bolignet-Aarhus, teknikrum	1 stk.	600 kr./år	Kr.	600,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	219 stk.	120 kr./år	Kr.	26.280,00
Verdens TV - fællesrum	1 stk.	3905 kr./år	Kr.	3.905,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	218 lejemål	197 kr./år	Kr.	42.946,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	10.282,05
Opsparet saldo pr. 1. august 2025			Kr.	5.557,00
Afrundinger			Kr.	-25,09

It- og antenneudgifter i alt

Kr. **358.548,96**

Indtægter:

Budgetterede It- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
142 Værelser	134,00	3,06	137,06
4 2 vær. lejlighed	134,00	3,06	137,06
51 1 vær. lejlighed	134,00	3,06	137,06
3 1,5 vær. lejlighed	134,00	3,06	137,06
18 2 vær. lejlighed	134,00	3,06	137,06

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)

Kr. **358.548,96**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2025/26 - AFD. 24 Skejbyparken

Budgetperiode: 01.08.2025 - 31.07.2026

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40
116110	Terræn konstruktion	335	123	123	123	123	123	123	123	123	123	335	123	123	123	123
116120	Terræn tekn. anlæg	184	112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	Terræn inventar	55	207	0	18	133	519	0	184	97	38	55	0	0	18	0
116140	Terræn beplantning	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122
116220	Bygning facade	0	0	0	0	0	0	0	79	0	2.307	1.226	0	158	0	0
116230	Bygning tag	2.143	0	0	0	0	0	0	0	0	0	104	0	0	0	0
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	525	0	0
116260	Byg.dør/vindue/port	164	0	0	13	0	177	66	0	0	172	0	0	180	0	0
116310	Bolig konstr./invnt.	273	698	273	583	297	273	273	579	273	297	273	273	273	1.006	2.976
116320	Bolig installationer	0	0	0	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800	0
116410	Byg. fælles indv.	318	129	105	149	798	319	114	776	132	155	105	794	114	328	957
116510	Tekn. install. afløb	138	26	26	26	26	26	691	40	26	26	63	26	26	26	26
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	0	27	0	0	0	0	0	0	16	210	110	0
116540	Tekn. install. vand	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79
116550	Tekn. install. varme	0	112	646	112	79	138	79	679	79	112	79	112	646	112	79
116570	Tekn. install. vent.	360	36	36	359	36	36	36	114	36	36	36	36	36	359	36
116580	Tekn. install. øvrig	134	397	134	134	134	3.444	134	259	134	134	134	134	134	134	307
116620	Materiel andet	5	5	5	8	24	5	194	5	8	5	5	24	5	8	5
Total		4.310	2.046	1.549	2.526	1.878	5.261	1.911	3.039	1.109	3.606	2.616	1.739	2.631	3.225	4.710
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727
Primosaldo konto 401		5.801														
Ultimo henlæggelse		4.218	4.899	6.077	6.278	7.127	4.593	5.409	5.097	6.715	5.836	5.947	6.935	7.031	6.533	4.550

LANGTIDSPLAN 2025/26 - AFD. 24 Skejbyparken

Budgetperiode: 01.08.2025 - 31.07.2026

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2040/41	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	2051/52	2052/53	2053/54	2054/55	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	123	123	123	123	123	335	123	123	123	123	123	123	123	123	123	4.326
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	112	0	0	0	184	0	0	0	0	592
116130	Terræn inventar	73	0	607	0	171	55	207	194	18	0	519	0	158	0	38	3.364
116140	Terræn beplantning	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	3.660
116220	Bygning facade	0	0	79	0	510	0	0	0	0	0	0	0	236	0	510	5.105
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	104	0	0	0	0	245	0	1.162	0	0	3.758
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	525	0	0	1.050
116260	Byg.dør/vindue/port	164	0	0	0	0	0	66	0	0	172	0	0	1.995	0	0	3.169
116310	Bolig konstr./invnt.	273	273	877	273	2.869	2.164	273	273	583	297	273	698	579	273	297	18.895
116320	Bolig installationer	0	0	0	0	0	0	0	0	800	0	0	0	0	0	0	2.400
116410	Byg. fælles indv.	131	113	646	805	114	105	541	105	124	135	810	105	614	311	319	10.271
116510	Tekn. install. afløb	26	26	40	26	26	63	26	26	26	26	101	26	40	26	26	1.748
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	0	27	0	0	0	0	0	0	16	210	110	0	726
116540	Tekn. install. vand	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	2.370
116550	Tekn. install. varme	138	79	679	79	112	79	112	646	112	79	138	171	679	79	112	6.358
116570	Tekn. install. vent.	114	36	1.549	36	36	360	36	36	437	36	36	36	36	36	36	4.444
116580	Tekn. install. øvrig	134	397	134	134	134	134	134	921	134	134	134	134	134	134	307	9.114
116620	Materiel andet	5	194	5	27	5	5	5	5	8	5	24	194	5	8	5	811
Total		1.382	1.442	4.940	1.704	4.328	3.605	1.836	2.530	2.566	1.208	2.788	1.704	6.697	1.301	1.974	82.161
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	2.727	81.810
Ultimo henlæggelse		5.895	7.180	4.967	5.990	4.389	3.511	4.402	4.599	4.760	6.279	6.218	7.241	3.271	4.697	5.450	