

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 28
Svanekollegiet
Skejbygårdsvej 19
8240 Risskov

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:

2013

Vær.-enheder

203 stk.

Bruttoetageareal:

6736 m²

Lejemål i øvrigt: Ingen

163 stk.....

1 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

20 stk.....

2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

183 stk. lejemål**Udarbejdet den :****Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2022-2023	Gældende budget 2023-2024	Nyt budget 2024-2025	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	3.684.124	3.734.808	3.824.523	2,4%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	377.518	387.360	427.111	10,3%
Renovation	127.059	168.231	215.897	28,3%
Forsikringer	72.110	74.014	73.628	-0,5%
Varme	260.440	253.789	399.049	57,2%
Målerpasning	37.944	41.950	43.209	3,0%
Elektricitet	156.780	182.882	238.027	30,2%
Administration mv:				
Administration	517.037	521.050	522.762	0,3%
Indstillingsgebyr	59.658	59.658	59.658	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	462.077	478.275	478.269	0,0%
Rengøring (indvendig)	106.561	113.000	120.000	6,2%
Almindelig vedligeholdelse	296.506	440.000	450.000	2,3%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	578.439	1.590.000	1.449.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-578.439	-1.590.000	-1.449.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	66.855	53.100	53.100	0,0%
Abonnement Bolignet-Aarhus	0	0	0	
Diverse udgifter	44.743	48.689	49.714	2,1%
Beboerfaciliteter	10.980	10.980	10.980	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	2.400.000	2.675.000	2.792.000	4,4%
Hensættelse til tab på debitorer	2.640	2.453	5.436	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	8.683.032	9.245.239	9.763.363	5,6%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	8.485.011	8.579.251	9.035.398	5,3%
Renteindtægter	38.816	534.644	584.234	9,3%
Korrektion vedr. tidligere år	96	0	0	
Lejeindtægt, fællesrum til startboliger	0	0	0	
Betalingsvaskeri	137.656	125.000	135.000	8,0%
Afvikl. af overskud	47.646	6.344	8.731	37,6%
Indtægter i alt	8.709.225	9.245.239	9.763.363	5,6%
Årets resultat	26.193	0	0	

Husleje pr. 1. august 2024

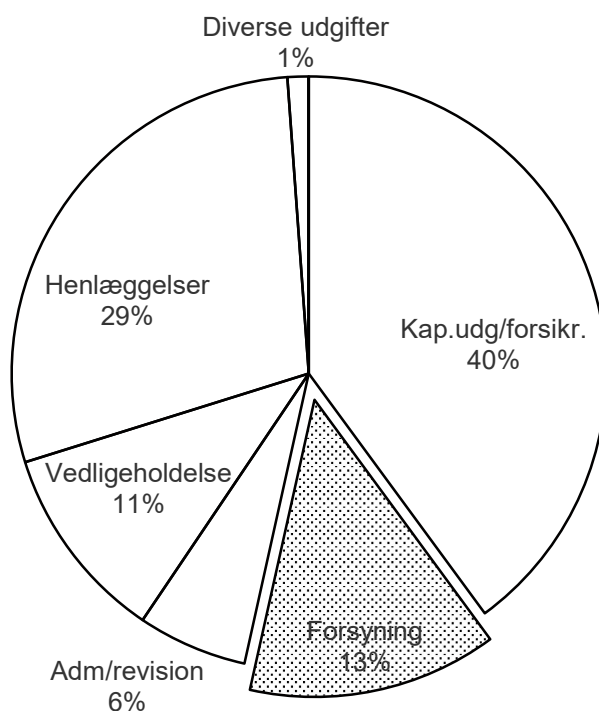
Antal	Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
134	1 vær. lejlighed Netto 24 m ²	Husleje	3.607,32	192,22	3.799,54	5,3%
		A conto varme	77,00	0,00	77,00	0,0%
		Antenne/it	135,68	-1,22	134,46	-0,9%
		Husleje i alt	3.820,00	191,00	4.011,00	5,0%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
26	1 vær. lejlighed Netto 30 m ² (2 pers.)	Husleje	4.516,32	238,22	4.754,54	5,3%
		A conto varme	91,00	0,00	91,00	0,0%
		Antenne/it	135,68	-1,22	134,46	-0,9%
		Husleje i alt	4.743,00	237,00	4.980,00	5,0%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
3	1 vær. lejlighed Netto 26,9 m ²	Husleje	4.047,32	216,22	4.263,54	5,3%
		A conto varme	84,00	0,00	84,00	0,0%
		Antenne/it	135,68	-1,22	134,46	-0,9%
		Husleje i alt	4.267,00	215,00	4.482,00	5,0%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
16	2 vær. lejlighed Netto 34,3 m ²	Husleje	5.056,32	268,22	5.324,54	5,3%
		A conto varme	108,00	0,00	108,00	0,0%
		Antenne/it	135,68	-1,22	134,46	-0,9%
		Husleje i alt	5.300,00	267,00	5.567,00	5,0%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
4	2 vær. lejlighed Netto 35 m ²	Husleje	5.272,32	280,22	5.552,54	5,3%
		A conto varme	109,00	0,00	109,00	0,0%
		Antenne/it	135,68	-1,22	134,46	-0,9%
		Husleje i alt	5.517,00	279,00	5.796,00	5,1%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2022-2023	Gældende budget 2023-2024	Nyt budget 2024-2025	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
It, Bolignet-Aarhus	239.544	239.484	239.484	
Tv, Bolignet-Aarhus	9.360	9.540	9.540	
Verdens TV	3.530	3.382	3.912	
Henlæggelser, udskiftning af switche	32.208	34.404	35.685	
Administrations-bidrag	8.533	8.604	8.659	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	792	2.539	-2.005	
Udgifter i alt	293.967	297.953	295.274	-0,9%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	293.781	297.953	295.274	-0,9%
Indtægter - udgifter	-186	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgettede udgifter (forholdsmæssigt)

Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.



Budgetforudsætninger 2024-2025

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	3.824.523,00
Ungdomsboligbidrag	7726 m2 á 214 kr.		1.653.364,00 kr.
Budgetteret årlig udgift (iflg. långiver)			<u>5.477.887,00</u> kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			3.824.523,00 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefunds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	0,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr. **427.110,89**

Varme:

Konto 111.120

Kr. **399.048,94**

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr. **238.027,47**

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	7.604	440	91.386
Årsforbrug for 2 år i siden	7.772	472	85.469
Årsforbrug i sidste regnskabsår	7.630	422	86.314
Budget for indeværende år	7.700	460	90.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	Kollektivt 7.700	Individuel varme 450	Individuel 90.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	427.110,89	399.048,94	238.027,47	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	55,47	886,78	2,64	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	10,59	10,91	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	32,00	32,96	kr. pr. m3
Fast afgift	7.869,00	8.105,07	kr. pr. år
Varmeforbrug	670,00	690,10	kr. pr. mwh
Arealafgift	9,75	10,04	kr. pr. m2
Abonnement	10.264,00	10.571,92	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	2,11	2,11	kr. pr. kwh
Fast afgift	513,00	528,39	kr. pr. år

Målerpasning, individuel afregning

Konto 111.300

Kr. **43.209,00**

Målerovervågning

Konto 112.130

0,00 Flyttet til admin.

Web-opdatering

Konto 111.300

43.209,00

Energiregnskaber, posten er under administrationshonorar

Konto 111.300

0,00

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

183 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **215.897,25**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	97.440,00	40.600,00
Indsamling og behandling	115.354,00	48.064,17
Budget august - december		88.664,17
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	58.261,00
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	68.972,08
Budget januar - juli		127.233,08
Budgetteret renovation i alt		215.897,25

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **73.628,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

522.761,50

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	464.568,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	1.645,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration løn afløser	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	6.862,50
Målerovervågning, grundbeløb og målerafgift	Konto 112.130	8.785,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	40.901,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	37,50 kr./lejemål/år	
Antal lejemaal	183 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2024-25.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr. **59.658,00**

Budget-pris 326 kr./lejemål/år
Antal lejemål 183 stk.

Aktuel pris 326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr. **0,00**

Budget-pris 0 kr./lejemål/år
Antal lejemål 183 stk.

Aktuel pris 661 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2024-25.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr. **478.269,00**

Løn	Konto 114.001	407.564,00
Løn afløser	Konto 114.020	0,00
Pension	Konto 114.200	44.832,00
Kørsel	Konto 114.060	3.448,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	6.770,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	<u>15.655,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr. **120.000,00**

Rengøringsartikler	Konto 114.600	30.000,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	0,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	<u>90.000,00</u>

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	77.176	440.000	450.000
Bygning, klimaskærm	115.200	13.968	0	0
Bygning, boliger	115.300	-7.270	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	3.458	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	195.096	0	0
Materiel	115.600	14.078	0	0
I alt		296.506	440.000	450.000

Teknisk betegnelse:

Terræn	Indhold: Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.
Bygning, klimaskærm	Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.
Bygning, boliger	Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.
Bygning, indtægter ved syn	Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.
Bygning, fælles indvendig	Elevatore, trapper, gange, fællesrum.
Bygning, tekniske anlæg/installationer	Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.
Materiel	Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	63.849	203.000	161.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	35.000	36.000
Bygning, boliger	116.300	123.983	607.000	625.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	22.510	66.000	318.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	368.097	673.000	303.000
Materiel	116.600	0	6.000	6.000
		578.439	1.590.000	1.449.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **102.814,00**

Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.100,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		0,00
Sæbekøb	Konto 118.152	50.000,00
Vagt i julen	Konto 119.306	18.000,00
Bl kontingent	Konto 119.500	31.214,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **10.980,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>10.980,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. 2.792.000,00
---------------------------------------	---------------	-------------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 30 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 5.436,00
--------------------------	---------------	---------------------

Der hensættes mindst 380 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør	69.540 Kr.	
Der er pt. henlagt	<u>64.104</u> Kr.	negative beløb reguleres ikke, men bruges i
Yderligere hensættelse	<u>5.436</u> Kr.	forbindelse med fremtidige tab

Afskrivninger:

Afskrivninger	Konto 126.102	Kr. 0,00
---------------	---------------	-----------------

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån		0,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)		0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år	+ 0,75% på indexlå	<u>0,00</u> kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer	Konto 125.100	Kr. 0,00
---	---------------	-----------------

Afvikling af opsamlet underskud:	Konto 133.100	Kr. 0,00
---	---------------	-----------------

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab		0,00 kr.
Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.		

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
134 1 vær. lejlighed	3.607,32	192,22	3.799,54
26 1 vær. lejlighed	4.516,32	238,22	4.754,54
3 1 vær. lejlighed	4.047,32	216,22	4.263,54
16 2 vær. lejlighed	5.056,32	268,22	5.324,54
4 2 vær. lejlighed	5.272,32	280,22	5.552,54

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100 Kr. **9.035.397,84**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	16.889.000 Rente (1/1 år)	506.670,00
Opsparing til prioriteter	3.824.523 Rente (1/2 år)	57.367,85
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	2.792.000 Rente (1/2 år)	41.880,00
Forbrug af henl. næste år	-1.449.000 Rente (1/2 år)	-21.735,00
Forrentning lån af egne midler, 0,0 % p.a.		0,00
Renter i øvrigt		51,00

Budgetterede renteindtægter i alt Konto 202.004 Kr. **584.233,85**

Afdelingens midler er placeret i fællesforvaltning og afdelingen får den opnåede forrentning.

Kursregulering/kurstab og kursgevinster føres på afdelingens henlæggelser.

Der budgetteres med en forrentning på 3,0 %

Lejeindtægt, fællesrum: 500 kr./md. Konto 201.500 Kr. **0,00**

Socialvicevært anvender lokalerne i forbindelse m. startboliger

Vaskeri-indtægter (netto): Konto 203.200 Kr. **135.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	135.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	0,00 Flyttet til diverse udgifter
Nettoindtægt	<u>135.000,00</u>

Afvikling af opsamlet overskud: Konto 203.600 Kr. **8.731,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **26.193,00** kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat: Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum		9720 kr./år	Kr.	0,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke	1 stk.	9540 kr./år	Kr.	9.540,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 500/500 Mbit	183 stk.	1188 kr./år	Kr.	217.404,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 500/500 Mbit		1188 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab		60 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, support	184 stk.	120 kr./år	Kr.	22.080,00
Verdens TV - fællesrum	1 stk.	3912 kr./år	Kr.	3.912,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	183 lejemål	195 kr./år	Kr.	35.685,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	8.658,63
Opsparet saldo pr. 1. august 2024			Kr.	-2.011,00
Afrundinger			Kr.	5,53

It- og antenneudgifter i alt Kr. **295.274,16**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
134 1 vær. lejlighed	135,68	-1,22	134,46
26 1 vær. lejlighed	135,68	-1,22	134,46
3 1 vær. lejlighed	135,68	-1,22	134,46
16 2 vær. lejlighed	135,68	-1,22	134,46
4 2 vær. lejlighed	135,68	-1,22	134,46

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **295.274,16**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2024/2025 - AFD. 28 Svane Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2024 - 31.07.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39
116110	Terræn konstruktion	0	325	0	0	539	0	0	0	0	67	0	0	0	325	67
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	585	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	Terræn inventar	53	0	0	0	468	20	0	0	0	77	541	154	0	0	320
116140	Terræn beplantning	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108
116220	Bygning facade	0	59	0	59	0	59	0	59	0	59	0	59	0	59	0
116230	Bygning tag	0	7	0	0	126	7	0	0	0	7	0	0	0	7	0
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	Byg.dør/vindue/port	36	192	36	36	36	36	36	36	36	99	36	36	36	192	384
116310	Bolig konstr./inv.	625	625	625	625	961	625	625	625	1.650	3.734	625	625	625	625	625
116410	Byg. fælles indv.	318	316	201	201	265	201	1.943	378	708	304	211	316	201	201	409
116510	Tekn. install. afløb	0	36	0	36	0	36	0	36	0	36	0	36	0	36	237
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27	0	0	0	78	1.301
116540	Tekn. install. vand	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
116550	Tekn. install. varme	143	0	143	0	143	0	143	0	975	47	143	0	143	0	143
116570	Tekn. install. vent.	74	74	74	74	1.088	74	74	74	74	878	74	74	74	74	74
116580	Tekn. install. øvrig	3	3	3	3	3	3	3	3	3	237	3	3	3	3	3
116620	Materiel andet	6	14	6	139	6	6	14	6	6	6	6	14	6	6	6
Total		1.449	1.842	1.279	1.364	4.411	1.258	3.029	1.408	3.643	5.769	1.830	1.508	1.279	1.797	3.760
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792
Primosaldo konto 401		16.261														
Ultimo henlæggelse		17.604	18.554	20.067	21.495	19.876	21.410	21.173	22.557	21.706	18.729	19.691	20.975	22.488	23.483	22.515

LANGTIDSPLAN 2024/2025 - AFD. 28 Svane Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2024 - 31.07.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2039/40	2040/41	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	2051/52	2052/53	2053/54	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	539	0	0	0	0	67	325	0	0	0	67	2.321
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	810	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.395
116130	Terræn inventar	20	127	72	0	181	53	0	0	0	355	20	0	0	0	43	2.504
116140	Terræn beplantning	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	3.240
116220	Bygning facade	59	0	59	0	59	0	59	0	59	0	59	0	59	0	59	885
116230	Bygning tag	0	0	7	0	65	0	4.204	0	0	0	7	0	0	0	7	4.444
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	683	0	0	0	0	0	0	0	0	683
116260	Byg.dør/vindue/port	36	36	36	734	4.027	36	36	36	36	36	192	36	36	36	2.495	9.107
116310	Bolig konstr./invst.	625	4.607	3.930	625	1.316	625	5.088	625	625	4.630	625	625	625	1.650	3.734	43.800
116410	Byg. fælles indiv.	201	659	261	307	492	201	433	211	201	201	201	201	261	835	304	11.142
116510	Tekn. install. afløb	36	0	36	0	36	0	36	0	36	0	36	0	36	0	36	777
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	0	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
116540	Tekn. install. vand	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	2.490
116550	Tekn. install. varme	0	143	0	485	47	143	0	143	0	143	0	143	0	975	47	4.292
116570	Tekn. install. vent.	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	1.893	5.857
116580	Tekn. install. øvrig	3	3	3	3	237	1.475	3	3	3	3	3	3	3	3	237	2.264
116620	Materiel andet	6	14	6	139	6	6	14	6	6	6	6	14	6	6	6	494
Total		1.251	5.854	4.675	2.558	8.107	2.804	10.821	1.289	1.231	5.706	1.739	1.287	1.291	3.770	9.146	97.155
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	2.792	83.760
Ultimo henlæggelse		24.056	20.994	19.111	19.345	14.030	14.018	5.989	7.492	9.053	6.139	7.192	8.697	10.198	9.220	2.866	