

Boligselskab:

Kollegiekontoret
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 13
Nørreport Kollegiet
Nørreport 24
8000 Aarhus C

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningssår:

1982

Vær.-enheder

28,5 stk.

Bruttoetageareal:

774

Lejemål i øvrigt: Ingen

3 stk.....

1 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

9 stk.....

1 1/2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

6 stk.....

2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

18 stk. lejemål**Udarbejdet den :****Revideret den :****Vedttaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

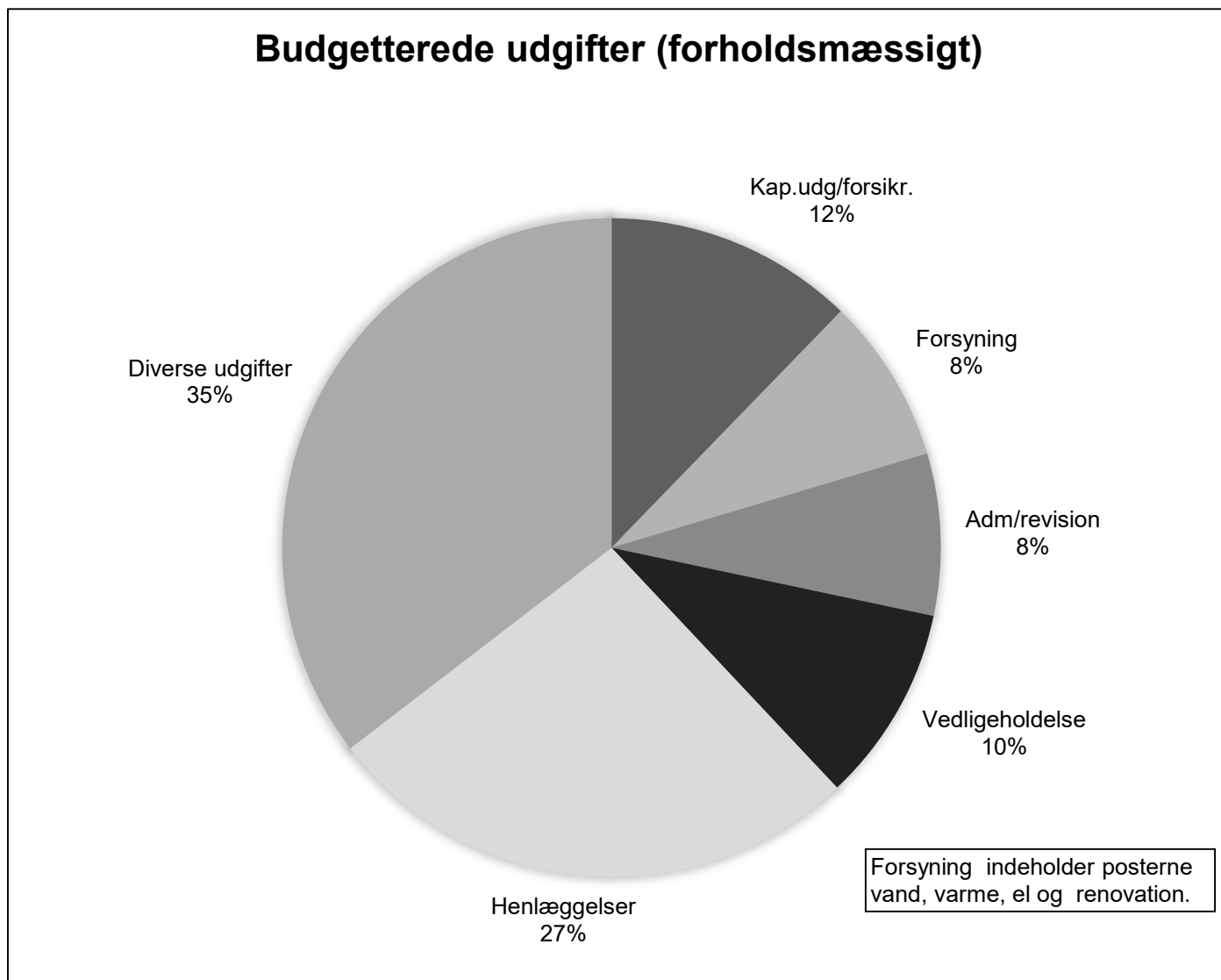
Driftsbudget	Regnskab sidste år 2022-2023	Gældende budget 2023-2024	Nyt budget 2024-2025	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	0	0	0	
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	143.686	143.686	143.686	0,0%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	1.562	8.983	6.614	-26,4%
Renovation	19.084	24.754	34.799	40,6%
Forsikringer	8.582	10.852	8.745	-19,4%
Varme	11.901	11.995	19.345	61,3%
Målerpasning	3.958	4.412	4.512	2,3%
Elektricitet	24.877	28.757	35.726	24,2%
Administration mv:				
Administration	92.313	92.153	92.841	0,7%
Indstillingsgebyr	5.868	5.868	5.868	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	54.362	56.267	56.267	0,0%
Rengøring (indvendig)	5.301	8.000	8.000	0,0%
Almindelig vedligeholdelse	56.825	54.000	56.000	3,7%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter Note 1.	410.181	337.000	199.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-410.181	-337.000	-199.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	3.065	3.100	3.100	0,0%
Diverse udgifter	2.883	3.469	3.570	2,9%
Beboerfaciliteter	8.000	8.000	8.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	289.000	315.000	330.000	4,8%
Hensættelser til tab på debitorer	63	369	599	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	417.570	416.230	417.408	0,3%
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	8.342	
Udgifter i alt	1.148.900	1.195.895	1.243.422	4,0%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	1.108.880	1.143.004	1.193.480	4,4%
Renteindtægter	3.181	37.891	34.943	-7,8%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri	11.814	15.000	15.000	0,0%
Afvikl. af overskud	0	0	0	
Indtægter i alt	1.123.875	1.195.895	1.243.422	4,0%
Årets resultat	-25.025	0	0	

Husleje pr. 1. august 2024

Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
3 1 vær. lejlighed netto 21 m2 (lejl. 3,8 og 13)	Husleje	4.339,74	191,74	4.531,48	4,4%
	Antenne/lt	94,26	79,26	173,52	84,1%
	A conto vand	50,00	0,00	50,00	0,0%
	A conto varme	260,00	0,00	260,00	0,0%
	A conto el	120,00	0,00	120,00	0,0%
	Husleje i alt	4.864,00	271,00	5.135,00	5,6%
3 1 1/2 vær. lejlighed netto 25,5 m2 (lejl. 4, 9 og 14)	Husleje	4.997,74	220,74	5.218,48	4,4%
	Antenne/lt	94,26	79,26	173,52	84,1%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	426,00	0,00	426,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	5.798,00	300,00	6.098,00	5,2%
4 1 1/2 vær. lejlighed netto 26 m2 (lejl. 2, 7, 12 og 17)	Husleje	5.112,74	225,74	5.338,48	4,4%
	Antenne/lt	94,26	79,26	173,52	84,1%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	432,00	0,00	432,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	5.919,00	305,00	6.224,00	5,2%
1 1 1/2 vær. lejlighed netto 23 m2 (lejl. 16)	Husleje	4.436,74	195,74	4.632,48	4,4%
	Antenne/lt	94,26	79,26	173,52	84,1%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	414,00	0,00	414,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	5.225,00	275,00	5.500,00	5,3%
1 1 1/2 vær. lejlighed netto 25 m2 (lejl. 18)	Husleje	4.887,74	215,74	5.103,48	4,4%
	Antenne/lt	94,26	79,26	173,52	84,1%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	420,00	0,00	420,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	5.682,00	295,00	5.977,00	5,2%
3 2 vær. lejlighed netto 29 m2 (lejl. 1, 6 og 11)	Husleje	5.733,74	252,74	5.986,48	4,4%
	Antenne/lt	94,26	79,26	173,52	84,1%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	483,00	0,00	483,00	0,0%
	A conto el	195,00	0,00	195,00	0,0%
	Husleje i alt	6.601,00	332,00	6.933,00	5,0%
3 2 vær. lejlighed netto 33,5 m2 (lejl. 5, 10 og 15)	Husleje	6.753,74	298,74	7.052,48	4,4%
	Antenne/lt	94,26	79,26	173,52	84,1%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	507,00	0,00	507,00	0,0%
	A conto el	195,00	0,00	195,00	0,0%
	Husleje i alt	7.645,00	378,00	8.023,00	4,9%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2022-2023	Gældende budget 2023-2024	Nyt budget 2024-2025	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	0	0	0	
It, Bolig-Aarhus	24.912	24.912	24.912	
Henlæggelse, udskiftning af switche	3.168	3.384	3.510	
Administrations-bidrag	1.088	849	853	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	221	-8.785	8.206	
Udgifter i alt	29.388	20.360	37.480	84,1%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	29.968	20.360	37.480	84,1%
Indtægter - udgifter	580	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.



Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2024-2025

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	0,00
Årlige ydelser på obligationslån mv.			0,00 kr.
Budgetterede ydelser på indexlån:			
Restydelse			0,00 kr.
Juni måned næste år			0,00 kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			0,00 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	143.686,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Aarhus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr. **6.613,88**

Varme:

Konto 111.120

Kr. **19.345,49**

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr. **35.725,99**

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme (mwh)	EI (kwh)	
Årsforbrug for 3 år siden	114	14	9.166	Individuel
Årsforbrug for 2 år siden	141	20	13.559	Individuel
Årsforbrug i sidste regnskabsår	41	24	12.923	Individuel
Budget for indeværende år	150	20	13.500	Individuel
Budgetteret forbrug nyt budgetår	90	20	13.000	Individuel

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	6.613,88	19.345,49	35.725,99	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	73,49	967,27	2,75	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	10,59	10,91	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	32,00	32,96	kr. pr. m3
Fast afgift	1.367,00	1.408,01	kr. pr. år
Varmeforbrug	670,00	690,10	kr. pr. mwh
Arealafgift	19,50	20,09	kr. pr. m2
Abonnement	728,00	749,84	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	2,11	2,11	kr. pr. kwh
Fast afgift	1.131,00	1.164,93	kr. pr. år

Målerpasning, individuel afregning

Konto 111.300

Kr. **4.512,00**

Grundbeløb og målerafgift, flyttet til administration

Konto 112.130

0,00

Telefonabonnement

Konto 111.300

1.100,00

Web-opdatering

Konto 111.300

3.412,00

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

55 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **34.798,75**

Indhold	Arsudgift	1.halvår
Boligbidrag	14.400,00	6.000,00
Indsamling og behandling	19.800,00	8.250,00
Budget august - december		14.250,00
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	8.610,00
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	11.838,75
Budget januar - juli		20.448,75
Særydelse for låst døre, årligt		100,00
Budgetteret renovation i alt		34.798,75

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **8.745,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

Kr. **92.841,00**

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	71.868,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	194,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	675,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	13.176,00
Grundbeløb og målerafgift	Konto 112.130	6.928,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	37,50 kr./lejemål/år	
Antal lejemål	18 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2024-2025.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

5.868,00

Budget-pris 326 kr./lejemål/år
Antal lejemål 18 stk.

Aktuel pris 326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningsskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00

Budget-pris 0 kr./lejemål/år
Antal lejemål 18 stk.

Aktuel pris 661 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2024-25.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

56.267,00

Løn inkl. pension	Konto 114.001	47.949,00
Pension	Konto 114.200	5.274,00
Kørsel	Konto 114.060	406,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	796,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	<u>1.842,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

8.000,00

Rengøringsartikler	Konto 114.600	4.500,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	0,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	<u>3.500,00</u>

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	5.579	54.000	56.000
Bygning, klimaskærm	115.200	3.665	0	0
Bygning, boliger	115.300	5.919	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	21.880	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	19.781	0	0
Materiel	115.600	0	0	0
I alt		56.824	54.000	56.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatorer, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	0	15.000	0
Bygning, klimaskærm	116.200	0	107.000	0
Bygning, boliger	116.300	54.710	25.000	26.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	112.299	122.000	106.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	243.172	68.000	67.000
Materiel	116.600	0	0	0
I alt		410.181	337.000	199.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **6.670,00**

Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.100,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
Alarmanlæg	Konto 119.306	0,00
BL-kontingent	Konto 119.500	3.070,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **8.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>8.000,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **330.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 30 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 599,00
Der hensættes mindst 380 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.		
Hvilket udgør	6.840 Kr.	
Der er pt. henlagt	<u>6.241 Kr.</u>	
Yderligere hensættelse	<u>599</u>	Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 126.101 Kr. **0,00**

Afskrivninger på velfærdsbygning over 10 år.	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,5 % p.a.	<u>0,00</u>

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån	212.808,00 kr.
Lån fra dispositionsfonden - afdrages over 5 år.	200.000,00 kr.
Forrentning lån fra dispositionsfonden 4,60 % p.a. (diskonto + 1 %)	4.600,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	<u>0,00 kr.</u>

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **417.408,00**

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **8.342,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. **25.025,00**
Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
3 1 vær. lejlighed	4.339,74	191,74	4.531,48
3 1 1/2 vær. lejlighed	4.997,74	220,74	5.218,48
4 1 1/2 vær. lejlighed	5.112,74	225,74	5.338,48
1 1 1/2 vær. lejlighed	4.436,74	195,74	4.632,48
1 1 1/2 vær. lejlighed	4.887,74	215,74	5.103,48
3 2 vær. lejlighed	5.733,74	252,74	5.986,48
3 2 vær. lejlighed	6.753,74	298,74	7.052,48

Lejeindtægter for budgetåret

Konto 201.100 Kr. **1.193.479,52**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	1.057.000 Rente (1/1 år)	31.710,00
Opsparing til prioriteter	71.843 Rente (1/2 år)	1.077,65
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	338.342 Rente (1/2 år)	5.075,13
Forbrug af henl. næste år	-199.000 Rente (1/2 år)	-2.985,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.		0,00
Renter i øvrigt		64,81

Budgetterede renteindtægter i alt Konto 202.004 Kr. **34.942,59**

Afdelingens midler er placeret i fællesforvaltning og afdelingen får den opnåede forrentning.
Kursregulering/kurstab og kursgevinster føres på afdelingens henlæggelser.

Der budgetteres med en forrentning på 3,0 %

Vaskeri-indtægter:

Konto 203.200 Kr. **15.000,00**

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 0,00 kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv/it, Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		9.540 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 500/500 Mbit	18 stk.	1.188 kr./år	Kr.	21.384,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 500/500 Mbit	1 stk.	1.188 kr./år	Kr.	1.188,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	19 stk.	120 kr./år	Kr.	2.280,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	18 lejemål	188 kr./år	Kr.	3.510,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	852,66
Opsparet saldo pr. 1. august 2024			Kr.	8.205,00
Afrundinger			Kr.	0,66

It- og antenneudgifter i alt Kr. **37.480,32**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
3 1 vær. lejlighed	94,26	79,26	173,52
3 1 1/2 vær. lejlighed	94,26	79,26	173,52
4 1 1/2 vær. lejlighed	94,26	79,26	173,52
1 1 1/2 vær. lejlighed	94,26	79,26	173,52
1 1 1/2 vær. lejlighed	94,26	79,26	173,52
3 2 vær. lejlighed	94,26	79,26	173,52
3 2 vær. lejlighed	94,26	79,26	173,52

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **37.480,32**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2024/2025 - AFD. 13 Nørreport Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2024 - 31.07.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	0	43	0	0	0	0	0	15	0	0	0
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126	0	0	0
116130	Terræn inventar	0	13	26	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116220	Bygning facade	0	0	0	108	0	0	0	108	0	3	0	108	0	0	0
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	54	0	0	0	0	0	0	0	0	34	0	0	0
116310	Bolig konstr./invnt.	26	445	158	26	26	981	156	26	26	26	26	26	26	26	26
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	248	0	0	0	0	0
116410	Byg. fælles indv.	106	169	163	23	142	95	59	314	35	70	231	109	56	23	23
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	46	19	0	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116540	Tekn. install. vand	14	14	50	245	14	14	14	14	14	14	14	14	50	14	14
116550	Tekn. install. varme	49	0	0	0	0	0	360	9	96	0	30	0	0	1.508	9
116570	Tekn. install. vent.	4	4	58	4	4	4	4	34	4	4	4	4	58	4	4
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	19	116	0	0	0	0	0	0	19	0	0	0
116620	Materiel andet	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total		199	656	555	456	302	1.163	593	505	175	365	305	455	190	1.575	76
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		330	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537
Primosaldo konto 401		912														
Ultimo henlæggelse		1.043	924	906	987	1.222	596	540	572	934	1.106	1.338	1.420	1.767	729	1.190

LANGTIDSPLAN 2024/2025 - AFD. 13 Nørreport Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2024 - 31.07.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2039/40	2040/41	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	2051/52	2052/53	2053/54	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	62	0	15	0	0	28	0	0	15	0	0	0	0	0	15	193
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	208	0	0	0	334
116130	Terræn inventar	0	0	265	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	0	328
116220	Bygning facade	108	0	0	0	110	0	0	0	108	0	0	0	108	0	3	764
116260	Byg.dør/vindue/port	0	134	0	0	0	0	0	0	0	50	0	1.156	0	0	0	1.428
116310	Bolig konstr./invnt.	26	26	26	689	26	26	26	26	26	26	981	156	26	26	26	4.164
116410	Byg. fælles indv.	136	128	155	23	65	117	85	277	107	155	76	59	126	23	89	3.239
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	120	0	0	0	368
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110
116540	Tekn. install. vand	14	14	14	14	14	14	14	50	14	14	14	14	14	14	14	759
116550	Tekn. install. varme	9	0	0	96	0	30	9	0	0	0	0	0	0	106	0	2.311
116570	Tekn. install. vent.	34	4	4	4	4	4	4	58	34	4	4	4	4	4	4	372
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	0	134	0	0	0	0	0	0	0	19	0	0	307
116620	Materiel andet	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	22
Total		389	306	479	845	353	219	149	411	316	249	1.075	1.717	297	173	151	14.699
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	537	15.903
Ultimo henlæggelse		1.338	1.569	1.627	1.319	1.503	1.821	2.209	2.335	2.556	2.844	2.306	1.126	1.366	1.730	2.116	