

Referat fra beboermøde (budgetmøde) 28/03-2023

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Forelæggelse af kollegiets budget
4. Indkomne forslag
 - a. Forslag om at gøre kollegiet røgfrit for alle kommende indflyttere
5. Eventuelt

Referat

Mødedeltagere: 6 beboere er fremmødte.

Markus, formanden for beboerrådet, byder fremmødte beboere velkommen og mødet starter 19.05.

1. Valg af dirigent

Beboerrådet foreslår Markus, der vælges med stiltiende samtykke.

2. Valg af referent

Keyan stiller op som referent og vælges blandt fremmødte beboere med stiltiende samtykke.

3. Forelæggelse af kollegiets budget

Markus fremlægger kollegiets budget i grove træk. Her lægges der vægt på, at kollegiets udgifter vokser for budgetåret 2023-2024. Dette skyldes blandt andet forøgelse af nettoprioritetsydelse, der stiger mest som følge af kurstab. Derudover budgetterer kollegiet med en forøgelse af renovationsudgifter på 28,6% sammenlignet med sidste budgetår. Dertil øges henlæggelser til PPV og fornyelser med henholdsvis 22,3% og 10,4%, som blandt andet skyldes, at der forberedes en større renovation af dele af kollegiet i 2025-2026, hvor man budgetterer med renoveringer i en størrelse af omtrent 140 mio.

Derudover præsenterer Markus, at beboerfacilitetskontoen også bliver tilført flere midler. Konkret tilføres 10.000kr. ekstra, så det samlede beløb for budgetåret 2023-2024 bliver 70.000. Derudover er der henlagt 20.000 til en markedsføringskonto. Dette er blevet gjort på et initiativ og ønske fra beboerrådet om at lave mere individuel reklame for kollegiet.

Derudover er der også henlagt flere penge til afvikling af kollegiets underskud fra budgetåret 2021-2022, der lød på 3.166.792.

Overordnet stiger det samlede beløb på udgifter med 13,5% fra i 17.535.079 til 19.903.205.

Markus betoner, at der de øgede udgifter skal findes et sted i budgettet. Udover diverse nedskæringer på forsikringsposten, så er kollegiet nødsaget igen til at hæve huslejen med henholdsvis 2,2% for værelserne på Risdalsvej og 2,1% for lejlighederne på Molketsvej.

4. Indkomne forslag

a. Forslag om at gøre kollegiet røgfrit for alle kommende indflyttere

Markus fremlægger forslaget om ændring af husordenens § 2 således det for nye kontrakter bliver indskrevet, at det ikke længere er tilladt at ryge på indendørs lejemål. Dette med en motivation om på sigt at gøre kollegiet røgfrit.

Det foreslås, at tiltaget træder i kraft hurtigst muligt.

Forslaget sendes til afstemning og vedtages med 5 stemmer for. 1 beboer valgte ikke at stemme.

5. Eventuelt

En beboer, Keyan, foreslår at indføre en ny fælles beboeraktivitet i forårssemesteret som modsvar til høstfesten i efteråret. Keyan foreslår mere konkret at indføre en sportsdag, hvor køkkener melder 5-10 beboere til og konkurrerer i forskellige discipliner. Der skal hertil indkøbes et vandretrofæ, hvor man kan indskrive årlige vindere, samt diverse drikke til deltagere og eventuelt materiel.

Sportsdagen finansieres helt eller delvist af deltagerne, som betaler omkring 20kr. for at deltage.

Keyan efterspørger beboerrådets hjælp til indkøb/fund af materiel og drikke.

Markus garanterer på beboerrådets vegne, at beboerrådet gerne vil bistå Keyan i sit arbejde. Hvad det præcist vil garanteres betalt for af beboerrådet må dog først diskurreres og besluttes på et formelt beboerrådsmøde, hvor kassereren har haft mulighed for at se nærmere ind i projektets og beboerrådets finanser.

Der er ikke flere henvendelser, og Markus takker for god ro og orden.

Mødet hæves cirka kl. 19.30.