

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår 2024

Fra 1. august 2023

Til 31. juli 2024

Boligorganisation

LBF-nr. 0705

Afdeling

LBF-afdelingsnr. 00200

Tilsynsførende kommune

Kommunenr 751

Navn - adresse:

Kollegiekontoret i Aarhus

Hack Kampmanns Plads 1-3, 1.th
8000 Aarhus C

Navn - adresse:

Grundtvigs Hus Kollegiet

Gøteborg Allé 14
8200 Aarhus N

Navn - adresse:

Aarhus Kommune

Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Telefon: 86132166

E-mail: info@ungdomsboligaarhus.dk

Hjemmeside: www.kollegiekontoret.dk

CVR-nr. (SE-nr.) 18139405

89404400

Afd.status 1 - Almindeligt driftregnskab

| Lejemål | | Bruttoetage-areal i alt m ² | Antal lejemål | á lejemålsenhed | Antal lejemålsenheder |
|--|-----------------------------------|--|---------------|--------------------------------|-----------------------|
| Almene ungdomsboliger | | 6.802 | 198 | 1 | 198 |
| Boligoplysning i alt | | 6.802 | 198 | | 198 |
| Boliger fordelt på antal rum | Antal rum | | | | |
| | 1 | 0 | 198 | | |
| | 2 | 0 | 0 | | |
| | 3 | 0 | 0 | | |
| Heraf enkeltværelser uden selvstændig køkken | | 0 | 0 | | |
| Erhvervslejemål | | 0 | 0 | 1 pr. påbeg. 60 m ² | 0 |
| Institutioner | | 0 | 0 | 1 pr. påbeg. 60 m ² | 0 |
| Garager/Carporte | | 0 | 0 | 1/5 | 0 |
| Lejemålsoplysninger m.v. i alt | | 6.802 | 198 | | 198 |
| Matr.nr.: | 77 eh | | | | |
| Matr.tekst.: | Aarhus Købstads Markjorder | | | | |
| BBR-ejendomsnr.: | 751152418 | | | | |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår 2024

Fra 1. august 2023

Til 31. juli 2024

| | Antal lejemål | Bruttoetage areal i alt m ² | Tilsagnsdato for offentlig støtte | Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom |
|---|------------------|---|--------------------------------------|--|
| Støtteart: | | | | |
| Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller lov om almene boliger. | 198 | 6.802 | 0 | 01.01.1969 |
| Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opført/overtaget uden støtte | 0 | 0 | | 0 |
| Byggeart | Antal lejemål | Bruttoetage areal i alt m ² | | |
| Boliger i etagebyggeri | 0 | 0 | | |
| Boliger i tæt/lavt byggeri | 198 | 6.802 | | |

| Beboerfaciliteter og installationer | | | | | |
|--|-----|---|-----|-----------------------------|-----|
| Beboerhus | Ja | Vaskeinst. - fælles | Ja | Fjernvarme | Ja |
| Særskilte selskabs- og mødelokaler | Ja | Vaskeinst. - individuel | Nej | Centralvarme fra eget anlæg | |
| Vandmåling - individuel | Nej | Tostrengt vandsystem | Nej | (fast brændsel eller olie) | Nej |
| Vandmåling - kollektiv | Ja | Regnvand (nedsivningsanlæg) | Nej | Centralvarme fra eget anlæg | |
| Varmemåling - individuel | Ja | Regnvand (genanvendelse) | Nej | (naturgas) | Nej |
| Varmemåling - kollektiv | Ja | Spildevand (Rodzoneanlæg) | Nej | Ovne | Nej |
| Elmåling - individuel | Ja | Spildevand (Bioværk) | Nej | Elpaneler | Nej |
| Elmåling - kollektiv | Ja | Kildesort. af affald - indenfor boliger | Nej | Solvarmeanlæg | Nej |
| | | Kildesort. af affald - udenfor boliger | Ja | Varmepumpeanlæg | Nej |
| | | | | Biogasanlæg | Nej |

Lejeoplysninger for boligen:Leje pr. m² bruttoetageareal på balancetidspunktet: **1.154,48 kr.**Dato for forhøjelse: **01.08.2023**Lejeforhøjelse i årets løb pr. m² i kr.: **3,66 kr.**Forhøjelse pr. m² i %: **0,32 %**Forhøjelse i alt på årsbasis: **24.871 kr.**

Årsberetning

Udgifterne overstiger indtægterne med 480.126 kr.

Når der ikke, som budgetteret, blev balance mellem indtægter og udgifter skyldes det følgende afvigelser:

| | Regnskab | Budget | Afvigelse |
|---|------------------|------------------|-----------------|
| Nettokapitaludgifter | 2.143.736 | 2.129.504 | -14.232 |
| Vand, varme og el | 1.195.234 | 971.428 | -223.806 |
| Renovation og forsikring | 251.384 | 217.312 | -34.072 |
| Bidrag til selskabet (administration, dispositionsfond og revision) | 597.158 | 599.034 | 1.876 |
| Variable udgifter (rengøring og vedligeholdelse) | 1.067.308 | 1.164.580 | 97.272 |
| Henlæggelser | 2.218.595 | 2.218.595 | 0 |
| Ekstraordinære udgifter | 1.230.384 | 1.203.086 | -27.298 |
| Udgifter i alt | 8.703.799 | 8.503.539 | -200.260 |
| Boligafgifter og leje | 7.853.638 | 7.852.754 | 884 |
| Renter | 183.837 | 473.912 | -290.075 |
| Drift af fællesvaskeri | 114.326 | 105.000 | 9.326 |
| Ekstraordinære indtægter | 71.873 | 71.873 | 0 |
| Indtægter i alt | 8.223.673 | 8.503.539 | -279.866 |
| Årets resultat | -480.126 | 0 | -480.126 |

Årets underskud skyldes hovedsagligt:

Øgede udgifter til ydelse på oprindelige- og forbedringslån som følge af stigende variabel rente på dispositionsfondslån.
 Større udgifter til renovation som følge af flere containere/tømninger.
 Merudgift til varme som følge af højere priser, forbruget har været lavere.
 Merudgift til el som følge af højere forbrug og højere priser.
 Besparelse på rengøringsfirma og rengøringsartikler delvist modsvaret af øgede udgifter til rengøringspersonale og ejendomsfunktionær
 Øgede indtægter fra betalingsvaskeri samt mindre udgift til sæbekøb
 Øgede udgifter til ydelse på forbedringslån som følge af stigende variabel rente på dispositionsfondslån.
 Færre renteindtægter som følge af lavere rente i fællesforvaltning.

Henlæggelserne er forøget med 711.838 kr. som følge af kursregulering i fællesforvaltning.

Henlæggelser

Henlæggelserne inkl. resultatkonto er forøget med 1.179.859 kr. til kr. 13.495.575. Forøgelsen er sammensat således:

| | |
|---|------------------|
| Budgetteret henlæggelse | 2.218.595 |
| Kursregulering midler i fællesforvaltning | 711.838 |
| Årets underskud | -480.126 |
| Samlet henlæggelse | 2.450.307 |
| - årets forbrug | -1.270.448 |
| Ændring | 1.179.859 |

Resultatopgørelse

Udgifter

| Konto | Note | Specifikation | Regnskab 2023/24 | Budget 2024/25 ej revideret | Budget 2024/25 ej revideret |
|---|------|---|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Ordinær drift | | | | | |
| 105.9 | * | Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling) | 2.143.736 | 2.129.504 | 2.209.056 |
| Offentlige og andre faste udgifter | | | | | |
| 107 | * | Vandafgift | 324.523 | 326.740 | 359.946 |
| 109 | * | Renovation | 180.760 | 148.417 | 200.458 |
| 110 | | Forsikringer | 70.625 | 68.895 | 72.514 |
| 111 | | Afdelingens energiforbrug: | | | |
| | | 1. Varme til ungdomsboliger | 392.722 | 344.593 | 559.639 |
| | | 2. El til ungdomsboliger | 464.123 | 284.132 | 383.090 |
| | | 3. Målerpasning mv. | 13.866 | 15.963 | 16.442 |
| 112 | | Bidrag til boligorganisation: | | | |
| | * | 1. Administrationsbidrag | 597.158 | 599.034 | 599.978 |
| | | 2. Dispositionsfond | 0 | 0 | 0 |
| 113.9 | | Offentlige og andre faste udgifter i alt | 2.043.777 | 1.787.774 | 2.192.067 |
| Variable udgifter | | | | | |
| 114 | * | Renholdelse | 576.164 | 620.374 | 617.150 |
| 115 | * | Almindelig vedligeholdelse | 428.643 | 420.000 | 430.000 |
| 116 | * | Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser: | | | |
| | | 1. Afholdte udgifter | 1.270.448 | 593.000 | 3.899.000 |
| | | 2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser | -1.270.448 | 0 | -3.899.000 |
| 118 | * | Særlige aktiviteter: | | | |
| | | 1. Drift af fællesvaskeri | 4.056 | 65.900 | 65.900 |
| | | 2. Andel i fællesfaciliteters drift | 0 | 0 | 0 |
| 119 | * | Diverse udgifter | 58.446 | 58.306 | 58.945 |
| 119.9 | | Variable udgifter i alt | 1.067.308 | 1.164.580 | 1.171.995 |
| Henlæggelser | | | | | |
| 120 | * | Planl. og periodisk vedl. og forny. (konto 401) | 2.216.000 | 2.216.000 | 2.216.000 |
| 123 | | Tab ved fraflytninger (konto 405) | 2.595 | 2.595 | 5.902 |
| 124.8 | | Henlæggelser i alt | 2.218.595 | 2.218.595 | 2.221.902 |
| 124.9 | | Samlede ordinære udgifter i alt | 7.473.415 | 7.300.453 | 7.795.020 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår

2024

Fra

1. august 2023

Til

31. juli 2024

Udgifter

| Konto | Note | Specifikation | Regnskab 2023/24 | Budget 2024/25 ej revideret | Budget 2024/25 ej revideret |
|--------------------------------|------|---|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Ekstraordinære udgifter | | | | | |
| 125 | | Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder mv.: | | | |
| | | 1. Afdrag (konto 303.1) | 1.206.603 | 1.075.910 | 1.120.240 |
| | | 2. Renter mv. | 925.194 | 0 | 0 |
| | | 3. Administrationsbidrag | 98.974 | 0 | 0 |
| | | 4. Heraf dækket ved løbende off. tilskud | -1.127.563 | 0 | 0 |
| | | 5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden | <u>0</u> | 0 | 0 |
| | | | 1.103.208 | | |
| 129 | | Tab ved lejeledighed mv. | | | |
| | | 1. Årets udgift | 3.168 | 0 | 0 |
| | | 2. Dækket af dispositionsfonden mv. | <u>-3.168</u> | 0 | 0 |
| 132 | * | Ydelser vedr. driftsstøtte: | | | |
| | | 5. Andre driftsstøttelån | <u>127.176</u> | 127.176 | 130.393 |
| 137 | | Ekstraordinære udgifter i alt | 1.230.384 | 1.203.086 | 1.250.633 |
| 139 | | Udgifter i alt | 8.703.799 | 8.503.539 | 9.045.653 |
| 150 | | Udgifter og eventuelt overskud i alt | 8.703.799 | 8.503.539 | 9.045.653 |

Indtægter

| Konto | Note | Specifikation | Regnskab 2023/24 | Budget 2024/25 ej revideret | Budget 2024/25 ej revideret |
|---------------------------------|------|---|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Ordinære indtægter | | | | | |
| 201 | | Boligafgifter og lejer: | | | |
| | | 2. Almene ungdomsboliger | 7.852.754 | 7.852.754 | 8.429.478 |
| | | 7. Garager/carporte/p-pladser | <u>884</u> | 0 | 0 |
| | | | 7.853.638 | | |
| 202 | * | Renter | 183.837 | 473.912 | 439.302 |
| 203 | | Andre ordinære indtægter: | | | |
| | | 2. Drift af fællesvaskeri | 114.326 | 105.000 | 105.000 |
| 203.9 | | Ordinære indtægter i alt | 8.151.800 | 8.431.666 | 8.973.780 |
| Ekstraordinære indtægter | | | | | |
| 204 | * | Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte | 71.873 | 71.873 | 71.873 |
| 208 | | Ekstraordinære indtægter i alt | 71.873 | 71.873 | 71.873 |
| | | Indtægter i alt | 8.223.673 | 8.503.539 | 9.045.653 |
| 210 | | Årets underskud overført (konto 407) | 480.126 | 0 | 0 |
| 220 | | Indtægter og eventuelt underskud i alt | 8.703.799 | 8.503.539 | 9.045.653 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår

2024

Fra

1. august 2023

Til

31. juli 2024

Balance pr. 31. juli 2024

Aktiver

| Konto | Note | Specifikation | | Regnskab 2023/24 | Regnskab 2022/23 |
|--------------------------|------|---|------------|---------------------|---------------------|
| Anlægsaktiver | | | | | |
| 301 | * | Ejendommens anskaffelsessum | | 78.274.076 | 78.274.076 |
| | | 1. Kontantværdi pr. 01.10.2022 | 53.200.000 | | |
| | | 2. Heraf grundværdi kr. | 4.894.300 | | |
| 302.9 | | Anskaffelsessum inkl. evt. indeksregulering | | 78.274.076 | 78.274.076 |
| 303 | | Forbedringsarbejder: | | | |
| | * | 1. Forbedringsarbejder mv. | 28.330.271 | 29.535.541 | |
| | * | 3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål | <u>0</u> | <u>0</u> | 29.535.541 |
| 304 | | Andre anlægsaktiver: | | | |
| | * | 4. Særstøttelån | | 46.200 | 46.200 |
| | * | 5. Andre driftsstøttelån | | 177.522 | 304.698 |
| 304.9 | | Anlægsaktiver i alt | | 106.828.068 | 108.160.515 |
| Omsætningsaktiver | | | | | |
| 305 | | Tilgodehavender: | | | |
| | * | 1. Leje inkl. varme | 3.450 | 108 | |
| | * | 4. Fraflytninger | 33.502 | 26.929 | |
| | * | 5. Afsluttede forbrugsregnskaber, it & antenne | 11.986 | 0 | |
| | * | 6. Andre debitorer | 14.399 | 19.937 | |
| | | 7. Forudbetalte udgifter | 54.713 | 53.033 | |
| | | 8. Prioritetsydelse | <u>0</u> | <u>0</u> | 100.007 |
| | | Nuværende og tidligere fordringer til inkasso kr. 25097 | | | |
| 307 | | Likvide beholdninger: | | | |
| | | 3. Tilgodehavende hos boligorganisationen | | 15.479.942 | 13.941.575 |
| 309.9 | | Omsætningsaktiver i alt | | 15.597.992 | 14.041.582 |
| 310 | | Aktiver i alt | | 122.426.060 | 122.202.096 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår

2024

Fra

1. august 2023

Til

31. juli 2024

Passiver

| Konto | Note | Specifikation | Regnskab 2023/24 | Regnskab 2022/23 |
|---|------|--|---------------------|---------------------|
| Henlæggelser (afdelingens opsparing) | | | | |
| 401 | * | Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser | 13.905.065 | 12.247.675 |
| 405 | * | Tab ved fraflytninger | 70.636 | 68.041 |
| 406.9 | | Henlæggelser i alt | 13.975.701 | 12.315.716 |
| 407 | * | Opsamlet resultat | -480.126 | 0 |
| 407.9 | | Henlæggelser +/- opsamlet resultat | 13.495.575 | 12.315.716 |
| Finansiering af anskaffelsessum | | | | |
| Langfristet gæld | | | | |
| 408 | | Oprindelig prioritetsgæld: | | |
| | | 4. Nykredit (tidl. LR) | 46.944.802 | 49.255.966 |
| | | 5. Kommunen | 19.171 | 19.171 |
| | | 6. Statslån | 82.668 | 82.668 |
| | | 7. LBF | 4.935.770 | 4.935.770 |
| | | 8. Dispositionsfond | <u>2.470.681</u> | <u>2.585.949</u> |
| 409 | | Beboerinskud | 1.410.192 | 1.410.192 |
| 411 | | Afskrivningskonto for ejendommen | 22.410.792 | 19.984.360 |
| 412.9 | | Finansiering af anskaffelsessum i alt | 78.274.076 | 78.274.076 |
| 413 | | Andre lån | | |
| | | 1. Forbedringsarbejder mv. | 28.329.604 | 29.534.874 |
| | | 2. Bygningsrenoveringer mv. | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | | 28.329.604 | 29.534.874 |
| 415 | | Driftsstøttelån: | | |
| | | 2. Særstøttelån | 46.200 | 46.200 |
| | | 3. Andre driftsstøttelån | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | | 46.200 | 46.200 |
| 417 | | Langfristet gæld i alt | 106.649.879 | 107.855.150 |
| Kortfristet gæld | | | | |
| 419 | * | Uafsluttede forbrugsregnskaber | 248.631 | 215.852 |
| 421 | * | Skyldige omkostninger | 411.117 | 432.250 |
| 422 | | Mellemregning med fraflyttere | 312.124 | 146.987 |
| 423 | * | Deposita og forudbetalt leje | 1.308.733 | 1.234.859 |
| 425 | | Afsluttede forbrugsregnskaber, antenne | 0 | 1.282 |
| 426 | | Kortfristet gæld i alt | 2.280.606 | 2.031.230 |
| 430 | | Passiver i alt | 122.426.060 | 122.202.096 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår

2024

Fra

1. august 2023

Til

31. juli 2024

| Konto | Specifikation | Regnskab | Budget | Budget |
|-------|---|------------------|------------------|------------------|
| | Noter til resultatopgørelsen | 2023/24 | 2024/25 | 2024/25 |
| | | | ej revideret | ej revideret |
| | Nettokapitaludgifter | | | |
| 101.1 | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411) | 2.426.432 | 1.913.882 | 1.993.434 |
| 101.1 | Periodisering prioritetsydelse | 4.109 | 0 | 0 |
| 101.2 | Prioritetsrenter (inkl. Reservefondsbidrag, men excl. morarenter) | 322.363 | 0 | 0 |
| 101.3 | Administrationsbidrag | 173.246 | 0 | 0 |
| 104.1 | + Afdragsbidrag | -151.481 | 0 | 0 |
| 104.2 | + Rentebidrag | -215.398 | 0 | 0 |
| 104.4 | + Ungdomsboligbidrag | -631.157 | 0 | 0 |
| | Ydelser vedr. afviklede prioriteter mv. eller omprioritering | | | |
| 105.1 | + Andel til boligorganisationens dispositionsfond | 71.874 | 215.622 | 215.622 |
| 105.2 | + Andel til Landbyggefonden | 143.748 | 0 | 0 |
| | Nettokapitaludgifter i alt | 2.143.736 | 2.129.504 | 2.209.056 |
| 107 | Vandafgift | | | |
| | Aarhus Vand | 324.523 | 326.740 | 359.946 |
| | Vandafgift i alt | 324.523 | 326.740 | 359.946 |
| 109 | Renovation | | | |
| | AffaldVarme Aarhus | 180.760 | 148.417 | 200.458 |
| | Renovation i alt | 180.760 | 148.417 | 200.458 |
| 112.1 | Administrationsbidrag | | | |
| | Bidrag pr. lejemålsenhed kr. 2380 kr., i alt | 471.240 | 471.240 | 471.240 |
| | Fast bidrag | 29.028 | 29.028 | 29.028 |
| | Indstillingsgebyr pr. lejemålsenhed 326 kr., i alt | 64.548 | 64.548 | 64.548 |
| | Tillægsydelse | | | |
| | Lønadministration | 5.849 | 5.349 | 5.437 |
| | Forbrugsregnskaber | 13.176 | 15.552 | 16.092 |
| | Administration af vaskeri | 7.326 | 7.326 | 7.425 |
| | Overvågning energimålere | 5.991 | 5.991 | 6.208 |
| | Administrationsbidrag i alt | 597.158 | 599.034 | 599.978 |
| 114 | Renholdelse | | | |
| | Løn ejendomsfunktionærer | 457.481 | 450.142 | 450.136 |
| | Rengøringsartikler | 8.250 | 20.000 | 20.000 |
| | Rengøringspersonale | 101.857 | 95.232 | 97.014 |
| | Rengøringsfirma | 8.575 | 55.000 | 50.000 |
| | Renholdelse i alt | 576.164 | 620.374 | 617.150 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår

2024

Fra

1. august 2023

Til

31. juli 2024

| Konto | Specifikation | Regnskab | Budget | Budget |
|-------|---|------------------|----------------|------------------|
| | Noter til resultatopgørelsen | 2023/24 | 2024/25 | 2024/25 |
| | | | ej revideret | ej revideret |
| 115 | Almindelig vedligeholdelse | | | |
| | Terræn | 88.532 | 420.000 | 430.000 |
| | Bygning, klimaskærm | 16.149 | 0 | 0 |
| | Bygning, bolig-/erhvervsenhed | 22.196 | 0 | 0 |
| | Bygning, fælles indvendig | 22.218 | 0 | 0 |
| | Bygning, tekniske installationer | 264.841 | 0 | 0 |
| | Materiel | 14.707 | 0 | 0 |
| | Almindelig vedligeholdelse i alt | 428.643 | 420.000 | 430.000 |
| 116 | Planlagt vedligeholdelse og fornyelser | | | |
| | Terræn | 50.885 | 31.000 | 58.000 |
| | Bygning, klimaskærm | 23.249 | 20.000 | 1.961.000 |
| | Bygning, bolig-/erhvervsenhed | 127.785 | 157.000 | 324.000 |
| | Bygning, fælles indvendig | 59.096 | 88.000 | 198.000 |
| | Bygning, tekniske installationer | 992.562 | 287.000 | 1.313.000 |
| | Materiel | 16.871 | 10.000 | 45.000 |
| | Planlagt vedligeholdelse og fornyelser i alt | 1.270.448 | 593.000 | 3.899.000 |
| 118 | Særlige aktiviteter | | | |
| | 1. Drift af fællesvaskeri | | | |
| | Drift af vaskeri | 0 | 5.900 | 5.900 |
| | Sæbekøb | 4.056 | 60.000 | 60.000 |
| | Drift af fællesvaskeri i alt | 4.056 | 65.900 | 65.900 |
| | - Indtægt fællesvaskeri | 114.326 | 105.000 | 105.000 |
| | Særlige aktiviteter. Nettoudgifter - indtægter | -110.270 | -39.100 | -39.100 |
| 119 | Diverse udgifter | | | |
| | Vagtordning | 15.568 | 15.000 | 15.000 |
| | Beboerfaciliteter | 24.000 | 24.000 | 24.000 |
| | BL kontingent | 18.878 | 18.806 | 19.445 |
| | Diverse udgifter | 0 | 500 | 500 |
| | Diverse udgifter i alt | 58.446 | 58.306 | 58.945 |
| 120 | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse | | | |
| | Henlæggelsesbeløb pr. m ² , kr. | 326 | 326 | 326 |
| 132 | Ydelser vedr. driftstøtte | | | |
| | 5. Andre driftsstøttelån (hjemfald) | 127.176 | 127.176 | 130.393 |
| | Ydelser vedr. driftstøtte i alt | 127.176 | 127.176 | 130.393 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår

2024

Fra

1. august 2023

Til

31. juli 2024

| Konto | Specifikation | Regnskab | Budget | Budget |
|-------|--|-------------------|----------------|-------------------|
| | Noter til resultatopgørelsen | 2023/24 | 2024/25 | 2024/25 |
| | | | ej revideret | ej revideret |
| 202 | Renter | | | |
| | Rente fællesforvaltning 1,25% | 183.837 | 473.912 | 439.302 |
| | Renter i alt | 183.837 | 473.912 | 439.302 |
| 204 | Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte | | | |
| | Tilskud dispositionsfonden | 71.873 | 71.873 | 71.873 |
| | Driftssikring, huslejesikring og anden løbende driftsstøtte i alt | 71.873 | 71.873 | 71.873 |
| Konto | Specifikation | Regnskab | | Regnskab |
| | Noter til status | 2023/24 | | 2022/23 |
| 301 | Ejendommens anskaffelsessum | | | |
| | Saldo primo | 78.274.076 | | 78.274.076 |
| | + afgang i året | 0 | | 0 |
| | Saldo ultimo | 78.274.076 | | 78.274.076 |
| 303.1 | Forbedringsarbejder mv. | | | |
| | Forbedringsarbejder | | | |
| | Saldo primo | 3.922.229 | | 4.243.013 |
| | + Afdrag (konto 125.1) | -262.178 | | -320.784 |
| | Saldo ultimo | 3.660.052 | | 3.922.229 |
| | Renovering 2013/14 | | | |
| | Saldo primo | 25.613.312 | | 26.465.458 |
| | + Afdrag (konto 125.1) | -943.093 | | -852.146 |
| | Saldo ultimo | 24.670.219 | | 25.613.312 |
| | Forbedringsarbejder i alt | 28.330.271 | | 29.535.541 |
| 304.4 | Særstøttelån | | | |
| | Saldo primo | 46.200 | | 46.200 |
| | + Afdrag (konto 125.1) | 0 | | 0 |
| | Særstøttelån i alt | 46.200 | | 46.200 |
| 304.5 | Andre driftsstøttelån | | | |
| | Hjemfaldsforpligtelse | | | |
| | Saldo primo | 304.698 | | 516.752 |
| | + Afskrivninger (konto 126.1) | -127.176 | | -212.054 |
| | Andre driftsstøttelån i alt | 177.522 | | 304.698 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår

2024

Fra

1. august 2023

Til

31. juli 2024

| Konto | Specifikation Noter til status | Regnskab 2023/24 | Regnskab 2022/23 |
|-------------|--|---------------------|---------------------|
| 305.1 | Tilgodehavende leje inkl. varme | | |
| | Tilgodehavende hos enkeltpersoner | 3.450 | 108 |
| | Tilgodehavende leje inkl. varme i alt | 3.450 | 108 |
| 305.4 | Tilgodehavende fraflytninger | | |
| | Tilgodehavende hos enkeltpersoner | 28.781 | 26.929 |
| | Tilgodehavende hos kommunen | 4.722 | 0 |
| | Tilgodehavende fraflytninger i alt | 33.502 | 26.929 |
| 305.5/425.3 | It- og antenneregnskab | | |
| | Udgifter: | | |
| | Administrationsbidrag | 9.006 | 9.281 |
| | Verdens TV | 0 | 572 |
| | Internet Bolignet Aarhus | 262.968 | 262.968 |
| | TV Bolignet Aarhus | 1.260 | 630 |
| | Henlæggelse til switche | 37.224 | 34.848 |
| | Udgifter i alt | 310.458 | 308.299 |
| | Indtægter: | | |
| | Indbetalt it bidrag | -297.190 | -308.357 |
| | Saldo primo | -1.282 | -1.224 |
| | Indtægter i alt | -298.472 | -309.581 |
| | Årets resultat overført til næste år | 11.986 | -1.282 |
| 305.5/425.3 | Afsluttede forbrugsregnskaber | | |
| | Antenne/it regnskab - specificeret ovenfor | 11.986 | 0 |
| | Afsluttede forbrugsregnskaber i alt | 11.986 | 0 |
| | **negativ saldo står på 425.3 i balancen | | |
| 305.6 | Andre debitorer | | |
| | Tilgodehavende vaskerifregning | 14.399 | 16.205 |
| | Boligstøtte | 0 | 3.732 |
| | Andre debitorer i alt | 14.399 | 19.937 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår

2024

Fra

1. august 2023

Til

31. juli 2024

| Konto | Specifikation Noter til status | Regnskab 2023/24 | Regnskab 2022/23 |
|-------|--|---------------------|---------------------|
| 401 | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser | | |
| | Saldo primo | 12.247.675 | 12.713.176 |
| | ÷ Forbrugt i året (konto. 116.1) | -1.270.448 | -2.032.774 |
| | +/- Kursregulering midler i fællesforvaltning | 711.838 | -304.726 |
| | + Årets henlæggelse (konto. 120 og 305.5) | 2.216.000 | 1.872.000 |
| | Saldo ultimo | 13.905.065 | 12.247.675 |
| | Specifikation af henlæggelsernes tidshorisont | | |
| | Forbrug 0-3 år | 10.134.000 | |
| | Forbrug 4-30 år | 3.771.065 | |
| | Total | 13.905.065 | |
| 405 | Tab ved fraflytninger | | |
| | Saldo primo | 68.041 | 65.777 |
| | ÷ Forbrugt i året (konto. 130.2) | 0 | -50 |
| | + Årets henlæggelse (konto. 123) | 2.595 | 2.314 |
| | Saldo ultimo | 70.636 | 68.041 |
| 407 | Opsamlet resultat | | |
| | Saldo Primo | 0 | 0 |
| | ÷ Årets underskud (konto 210) | -480.126 | 0 |
| | Bogført saldo | -480.126 | 0 |
| 419 | Uafsluttede forbrugsregnskaber | | |
| | Henlæggelse til switche | 241.560 | 204.336 |
| | Varme, vand og el | 7.071 | 11.516 |
| | Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt | 248.631 | 215.852 |
| 421 | Skyldige omkostninger | | |
| | Revision | 10.677 | 11.623 |
| | Renovation | 15.657 | 7.713 |
| | Prioritetsydelse | 276.349 | 270.907 |
| | Energi | 108.434 | 141.377 |
| | ADK 1/8-30/9 | 0 | 630 |
| | Skyldige omkostninger i alt | 411.117 | 432.250 |
| 423 | Deposita og forudbetalt leje | | |
| | Forudbetalt leje | 134.779 | 68.957 |
| | Deposita | 1.173.954 | 1.165.902 |
| | Deposita og forudbetalt leje i alt | 1.308.733 | 1.234.859 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår

2024

Fra

1. august 2023

Til

31. juli 2024

| Konto | Specifikation Noter til status | Regnskab 2023/24 | Regnskab 2022/23 |
|-------|--|---------------------|---------------------|
| 425.3 | Afsluttede forbrugsregnskaber | | |
| | Antenne/it regnskab | 0 | 1.282 |
| | Afsluttede forbrugsregnskaber i alt | 0 | 1.282 |

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår 2024

Fra 1. august 2023

Til 31. juli 2024

Oversigt over prioritetsgæld

Kollegiekontoret i Aarhus, afd. 2, Grundtvigs Hus Kollegiet 2023/24

| Ejendommens oprindelige belåning: | Rentefod | Hovedstol | Restgæld 1/8 | Afdrag | Afdragsbidrag | Renter | Ydelsesstøtte/ | Udamortisering | Restgæld 31/7 | Byggefonds- | Udløb år |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|--------------|----------|
| | | | | | | | Rentebidrag | | | forpligtelse | |
| RD 001 (Kontantlån) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26.284 | 0 | + | 2000 |
| RD 006 (Kontantlån) | 4,00 | 679.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 80.285 | 0 | + | 2015 |
| RD 007 (Kontantlån) | 4,00 | 519.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 55.819 | 0 | + | 2016 |
| NK 011 (Kont. Off. Støtte) | 4,92 | 253.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30.676 | 0 | + | 2017 |
| NK 012 (Kont. Off. Støtte) | 4,65 | 213.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22.558 | 0 | + | 2020 |
| LR lån 60 | 3,00 | 17.382.222 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | + | 2043 |
| LR lån 62 | 3,00 | 21.727.778 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | + | 2044 |
| LR lån 64 | 3,00 | 22.963.996 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | + | 2044 |
| LR lån 66 - omlagt til lån | 2,00 | 1.589.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | + | 2047 |
| NK lån 18 (tidl. LR lån 67) | F10 | 16.309.000 | 13.314.856 | 637.571 | 51.900 | 106.591 | 59.659 | 0 | 12.677.285 | + | 2043 |
| NK lån 19 (tidl. LR lån 68) | F10 | 20.633.000 | 16.885.440 | 798.024 | 65.935 | 134.497 | 75.832 | 0 | 16.087.417 | + | 2043 |
| NK lån 20 (tidl. LR lån 69) | F10 | 21.546.000 | 17.714.546 | 815.931 | 33.379 | 143.265 | 79.907 | 0 | 16.898.615 | + | 2044 |
| NK lån 21 (tidl. LR lån 70) | F10 | 1.568.000 | 1.341.124 | 59.639 | 267 | -3.247 | 0 | 0 | 1.281.485 | + | 2047 |
| Total | | 125.382.996 | 49.255.965 | 2.311.164 | 151.481 | 381.106 | 215.398 | 215.622 | 46.944.801 | | |
| | | | | | | evt. negativ | | | | | |
| Statslån | xx | 3.398.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2017 |
| Statslån | xx | 18.768 | 18.768 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18.768 | | 2019 |
| Statslån | xx | 63.900 | 63.900 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 63.900 | | 2019 |
| Landsbyggefonden | xx | 4.935.770 | 4.935.770 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.935.770 | | |
| Dispositionsfondslån | diskonto+1% | 3.398.000 | 2.585.949 | 115.268 | 0 | 114.503 | 0 | 0 | 2.470.681 | | 2047 |
| Total | | 11.814.438 | 7.604.387 | 115.268 | 0 | 114.503 | 0 | 0 | 7.489.119 | | |
| Kommunelån | xx | 19.171 | 19.171 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19.171 | | xx |
| Oprindelige lån i alt | | 137.216.605 | 56.879.523 | 2.426.432 | 151.481 | 495.609 | 215.398 | 215.622 | 54.453.091 | | |

Lån markeret med "xx" er rentefrie og afdrages når økonomien tillader det.

| Forbedringslån | Rentefod | Hovedstol | Restgæld 1/8 | Afdrag | Afdragsbidrag | Renter | Ydelsesstøtte/ Rentebidrag | Indfrielse | Restgæld 31/7 | Byggefonds- forpligtelse | Udløb år |
|------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------|------------------|-------------------------------|------------|-------------------|-----------------------------|----------|
| RD 005 (Indekslån) | 2,50 | 229.500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2013 |
| NK 006 (Kont. Indekslån) | 2,50 | 2.232.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2014 |
| NK 007 (Kont. Indekslån) | 2,50 | 339.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2014 |
| NK 009 (Kont. Indekslån) | 2,50 | 519.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2015 |
| NK 013 (Kont. offstøtte) | 4,22 | 4.144.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2031 |
| NK 014 (Kont. offstøtte) | 1,46 | 3.426.000 | 1.990.999 | 262.178 | 133.304 | 38.796 | 27.607 | 0 | 1.728.821 | | 2031 |
| NK lån 15 (tidl. LR lån 61) | 3,00 | 8.257.270 | 6.431.294 | 223.040 | 32.353 | 248.091 | 225.797 | 0 | 6.208.255 | | 2043 |
| NK lån 16 (tidl. LR lån 63) | 3,00 | 8.257.270 | 6.460.970 | 222.528 | 32.655 | 244.878 | 222.583 | 0 | 6.238.442 | | 2043 |
| NK lån 17 (tidl. LR lån 65) | 3,00 | 15.998.460 | 12.617.980 | 435.130 | 68.304 | 428.157 | 384.961 | 0 | 12.182.850 | | 2044 |
| Total | | 43.403.100 | 27.501.243 | 1.142.872 | 266.615 | 959.921 | 860.947 | 0 | 26.358.368 | | |
| Statslån | xx | 119.700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2017 |
| Statslån | xx | 845.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2017 |
| Statslån | xx | 225.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2017 |
| Statslån | xx | 650.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2017 |
| Statslån | xx | 40.508 | 40.508 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40.508 | | 2038 |
| Statslån | xx | 100.000 | 100.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100.000 | ejerskifte/anden anvendelse | |
| Statslån | xx | 343.400 | 343.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 343.400 | | 2039 |
| Dispositionsfondslån | diskonto+1% | 1.839.700 | 1.449.723 | 62.395 | 0 | 64.246 | 0 | 0 | 1.387.328 | | 2047 |
| Total | | 4.163.308 | 1.933.631 | 62.395 | 0 | 64.246 | 0 | 0 | 1.871.236 | | |
| Kommunelån | xx | 100.000 | 100.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100.000 | ejerskifte/anden anvendelse | |
| Forbedringslån i alt | | 47.666.408 | 29.534.875 | 1.205.267 | 266.615 | 1.024.168 | 860.947 | 0 | 28.329.604 | | |
| Engangsstøttelån | | | | | | | | | | | |
| Statslån | xx | 23.100 | 23.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 23.100 | | xx |
| Kommunelån | xx | 23.100 | 23.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 23.100 | | xx |
| Oprindelige lån i alt | | 46.200 | 46.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 46.200 | | |

Lån markeret med "xx" er rentefrie. Indfries senest jævnfør udløbsår.

Vedr. kollegielån: Samlet hovedstol vedr. kollegielån udgør 123.100 kr., som fordeles på forbedringslån med 100.000 kr. (81,23476848%) og 23.100 kr. (18,76521519%)
Hovedstol, afdrag og renter fordeles i ovennævnte forhold.

Forretningsførers påtegning

Foranstående regnskab er opstillet efter lovgivning og vedtægters regler.

Aarhus den 19. november 2024

Per Juulsen
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til afdelingsbestyrelsen og boligorganisationens øverste myndighed i Kollegiekontoret i Aarhus

Revisionspåtegning på årsregnskabet**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Kollegiekontoret i Aarhus, afd. 2 Grundtvigs Hus Kollegiet, for regnskabsåret 1. august 2023 – 31. juli 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. juli 2024 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2023 - 31. juli 2024 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt god offentlig revisionsetik, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt god offentlig revisionsskik, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt god offentlig revisionsskik, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision**

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med lov og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn til forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår 2024

Fra 1. august 2023

Til 31. juli 2024

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Aarhus den 19. november 2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56

Peter Mølkjær
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne24821

Lars Jørgen Viskum Madsen
Registreret revisor
MNE-nr. mne18495

KOLLEGIEKONTORET I AARHUS

Regnskab for Grundtvigs Hus Kollegiet

Regnskabsår 2024

Fra 1. august 2023

Til 31. juli 2024

Afdelingsbestyrelsens påtegning

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Aarhus den 1. november 2024

Martin Bundgaard

Mikkel Smidt Jørgensen

Anton Rohmoser

Erik Kragelund Olsen

Laura Sig Røjkjær

Afdelingsmødets påtegning

Foranstående årsregnskab har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

Aarhus den

Bestyrelsens påtegning

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Aarhus den 19. november 2024

Anne Thorø Nielsen
Formand

Dirigent