

Referat af ordinært beboermøde kl. 20.00 d. 28. marts 2018 i TV-stuen

These are the minutes of the general meeting of the dorm. This document is only available in Danish. You are not required to take any action and can not respond to this email.

1. Formalia
 1. Valg af dirigent: Tobias Kaihøi blev indstillet af Beboerrådet og enstemmigt valgt.
 2. Valg af referent: Søren Ahlers blev indstillet af Beboerrådet og enstemmigt valgt.
 3. Godkendelse af referat: Godkendt uden indsigelser.
 4. Godkendelse af dagsorden/indkaldelse: Søren Ahlers gjorde indsigelse mod, at der blev anvendt en anden dagsorden end den udsendte, hvilket er i åbenbar strid med almindelig foreningsret. Indsigelsen blev taget til efterretning af dirigenten og samtlige tilstedeværende. Den udsendte dagsorden blev derfor fulgt resten af mødet.
Konsekvensen af indsigelsen: Punktet om multibanen blev skubbet til eventuelt. Baren kan desuden maksimalt bevilliges 12.000 (ikke 12.600 kr. som det fremgik af den ikke-udsendte dagsorden).
2. Meddelelser:
 1. Klageudvalget har fået ny procedure. Hjemmesiden vil blive opdateret med den relevante information snarest.
3. Orientering fra beboerrådet:
 1. Formanden orienterede kort – der var ikke væsentligt nyt, men dog indsendt et spørgsmål vedr. affaldssortering. Formanden oplyste, at det er muligt for beboerne i lejlighederne (gratis) at afhente spande til sortering. Der er prøveordninger i A- og D-opgange, men ikke nogen endelig løsning endnu – der er en række praktiske og økonomiske problemer, der skal løses. Derudover så er det et problem, at der er stor udskiftning af beboerne – det stiller store krav til, at en løsning skal være meget pædagogisk. Beboerrådet kan ikke sige, hvornår der findes en løsning.
4. Orientering fra beboerrådgiveren
 1. Har stadig orlov indtil 10 april. Vores tidligere beboerrådgiver Jane har varetaget de mest akutte funktioner.
5. Bevillinger
 1. Baren har ansøgt om 12.000 til ismaskine. Efter en kort præsentation og enkelte opklarende spørgsmål blev bevillingen enstemmigt imødekommet.
6. Beløbet som aktivitetsgrupperne kan få bevilliget til åbent hus:
 1. Beløbet sættes op til 800.
7. Honorar til parlamentariske revisorer
 1. Beløbet blev ved afstemning hævet til 400 kr.
8. Honorar til beboermødereferenten
 1. Beboerrådet ønsker at varetage funktionen og må ikke modtage honorar. Beboerrådet foreslår derfor, at beløbet sættes til nul kroner. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
9. Valg af parlamentariske revisorer
 1. Johannes Christiansen (48,2) valgt med akklamation.
10. Beboerrådets budget for Beboerfacilitetskontoen for det kommende regnskabsår
 1. Der blev stillet enkelte opklarende spørgsmål. Budgettet blev godkendt uden indsigelser.
11. Forelæggelse af kollegiets budget
 1. Formanden gennemgik hovedtrækkene i budgettet. Mest væsentligt er det, at der venter ca. 2 procent stigning i huslejen. Der blev stillet spørgsmål vedr. udgifterne til renovation, nemlig hvorvidt stigningen var tilstrækkelig til at dækket af stigningen. Hertil blev der svaret bekræftende, men formanden lovede at verificere det. Der er i budgettet inkluderet solceller, der ikke forventes at påvirke huslejen de næste par år.

2. Forelæggelsen blev taget til efterretning uden protester eller indsigelser.
12. Indkomne forslag:
1. Fastsættelse af rammebeløb til halvårlige frokoster:
Beløbet foreslås af beboerrådet hævet til 400 pr. mand, dog maks. 4000. Baggrunden for ønsket om at hæve er, at beløbet ikke har været reguleret i flere år. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
13. Eventuelt
1. Rengøringstjek: Johannes oplever manglende konsistens. BR snakker med varmemesteren og vil forsøge at sikre mere konsistens i tjekkene. Det blev dog bemærket, at rengøringstjekkene næppe bliver andet en stikprøver, hvilket altid medfører en vis risiko for afvigende resultater.
 2. Generelle køkkenregler: Johannes spørger til, om der er tænkt på, at der laves generelle regler. Spørgsmålet blev livligt debatteret. Fordele og ulemper ved generelle regler blev fremhævet. Beboermødet nåede ikke til enighed om spørgsmålet, og dirigenten lukkede debatten.
 3. Multibane:
 1. Jeppe Holm-Christensen har stillet forslag om, at der etableres en multibane. Beboermødet besluttede at diskutere projektet for at høre, om der er stemning for det, uanset manglende beslutningsdygtighed. Prisen forventes at blive 285.000kr. + moms. Banen foreslås placeret på plænen lige op ad varmemesterens køkkenvindue, da varmemesterboligen i forvejen er udsat for støjgener fra bl. a. musiklokale og tv-stuen. Fordelene ved denne placering er, at terrænet her ideelt. Ligeledes vil banen komme til at ligge centralt i forhold til alle kollegiets beboere. Finansiering foreslås fordelt således: 100.000 kr. fra BR. 30.000 fra crowdfunding, 40.000 fra sponsorater, resten fra legater. Grundlaget er således primært, at der findes ekstern finansiering. Forslaget frafaldes, hvis det får konsekvenser for huslejen eller, hvis det ikke kan finansieret.
 2. Der blev stillet spørgsmål til placeringen og økonomien (herunder PPV). Placeringen blev og begrundelsen for valget heraf blev i meget skarpe vendinger kritiseret og debatteret. Søren Ahlers kunne endvidere oplyse, at Thomas (ejendomsfunktionær og beboer i varmemesterboligen) bestemt ikke er tilhænger af ideen. Jeppe oplyste, at eneste vedligeholdelse er udskiftning af net, ligesom underlaget skal suppleres op med sand. Resten af materialet vil have en meget lang levetid. De forventelige problemer med unge drenge og mænd af anden etnisk herkomst uden tilknytning til kollegiet blev diskuteret. Konklusionen synes at være, at man ikke kan løse dem, men blot må håbe, at problemerne forbliver minimale. Det vil være uhensigtsmæssigt at sætte hegn op.
 3. Søren Ahlers stillede forslag om, at der holdes en vejledende afstemning om, hvorvidt der i det hele taget skal være en multibane, dernæst hvorvidt den foreslåede placering fastholdes.
 1. Der var 7 for, at der muligvis skal etableres en multibane og 3 imod.
 2. Placeringen ved varmemesterboligen blev enstemmigt underkendt. Herefter kan BR og/eller forslagsstiller arbejde videre med projektet og tage det op til et senere Beboermøde, når der foreligger et mere gennemarbejdet beslutningsgrundlag.

Indsigelser mod referatet kan fremsendes til br@skjoldhoej.dk
/Ahlers