
UNGDOMSBOLIGER**DRIFTSBUDGET****1.8.2026 - 31.7.2027**

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 4
Fredensgade Kollegiet
Fredensgade 14-16
8000 Aarhus C

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår: 1983 Vær.-enheder 56 stk.
Bruttoetageareal: 1794 m2 Lejemål i øvrigt: Ingen

28 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
10 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
8 stk.....	Værelser i dublet	med fælles bad, toilet og køkken

46 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

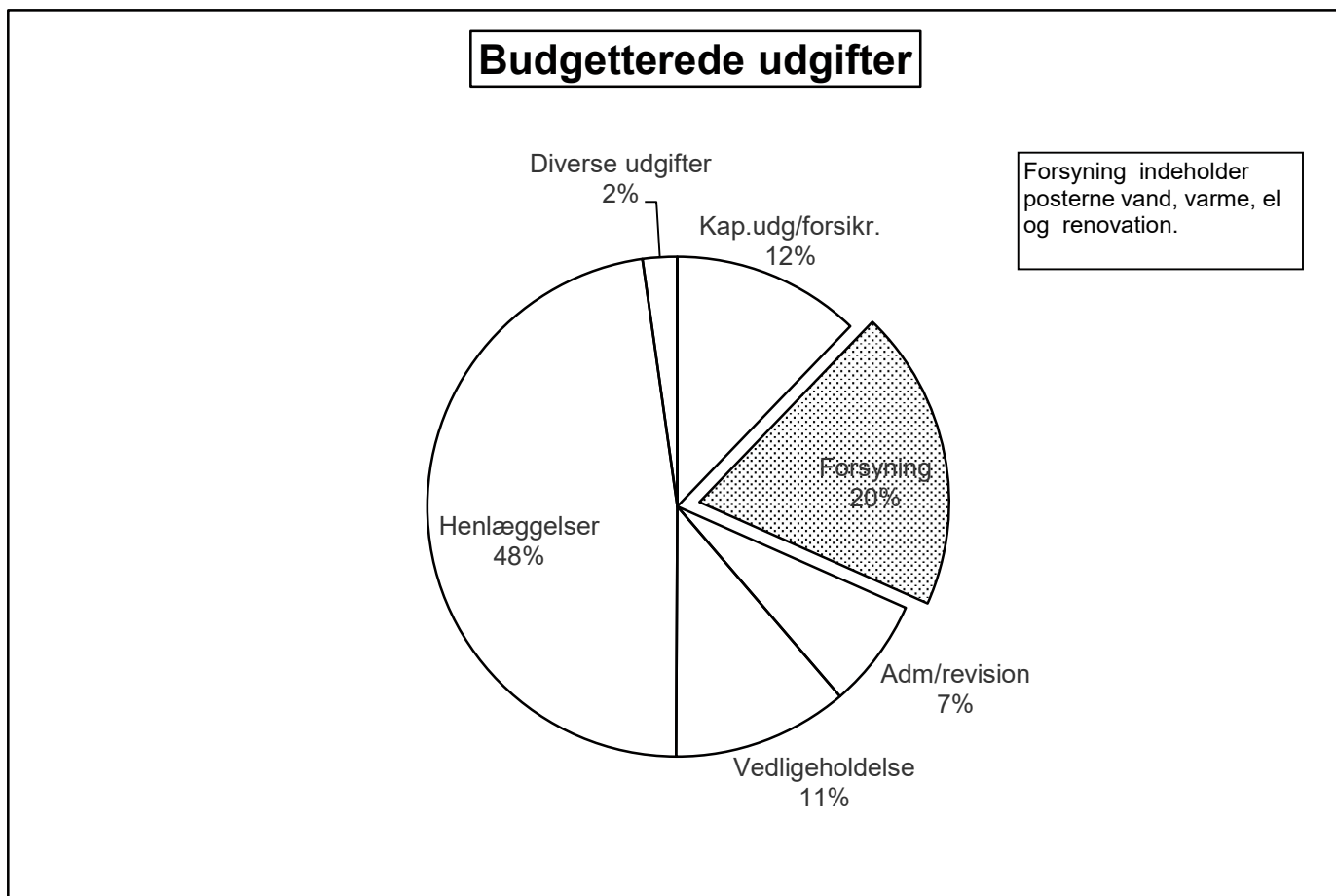
Driftsbudget	Regnskab sidste år 2024-2025	Gældende budget 2025-2026	Nyt budget 2026-2027	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	0	0	0	
Ydelser vedr. afviklede prioriteter	272.214	272.214	272.214	0,0%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	106.503	117.909	118.036	0,1%
Renovation	62.144	64.771	54.544	-15,8%
Forsikringer	17.835	18.374	18.790	2,3%
Varme	167.263	176.923	177.097	0,1%
Elektricitet	116.032	141.233	66.263	-53,1%
Administration mv:				
Administration	138.895	143.079	143.092	0,0%
Indstillingsgebyr	14.996	14.996	14.996	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	116.668	117.601	120.610	2,6%
Rengøring (indvendig)	20.362	32.000	28.000	-12,5%
Almindelig vedligeholdelse	103.532	103.000	105.000	1,9%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	719.092	802.000	1.953.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-719.092	-802.000	-1.953.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	0	0	0	
Diverse udgifter	7.167	7.880	8.124	3,1%
Sociale aktiviteter	13.597	14.000	14.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	985.000	970.000	1.066.000	9,9%
Hensættelse til tab på debitorer	0	0	0	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	45.541	27.422	
Udgifter i alt	2.142.208	2.239.522	2.234.188	-0,2%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	2.025.677	2.082.808	2.082.908	0,0%
Renteindtægter	143.391	128.830	122.814	-4,7%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Andre ordinære indtægter	27.495	27.883	28.466	2,1%
Afvikl. af overskud	0	0	0	
Indtægter i alt	2.196.563	2.239.522	2.234.188	-0,2%
Årets resultat	54.355	0	0	

Husleje pr. 1. august 2026

Antal Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
26 1 vær. lejlighed 14 lej. 1,3,4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16 16 lej. 1,3,4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16 netto 22,1 m2	Husleje	3.534,16	0,18	3.534,34	0,0%
	It/antenne	147,84	-125,18	22,66	-84,7%
	Husleje i alt	3.682,00	-125,00	3.557,00	-3,4%
2 1 vær. lejlighed 14 lej. 2, 16 lej. 2 netto 24,1 m2	Husleje	3.729,16	0,18	3.729,34	0,0%
	It/antenne	147,84	-125,18	22,66	-84,7%
	Husleje i alt	3.877,00	-125,00	3.752,00	-3,2%
8 2 vær. lejlighed 14 lej. 19,20,21,22 & 16 lej. 19,20,21,22 netto 39,8 m2	Husleje	5.263,16	0,18	5.263,34	0,0%
	It/antenne	147,84	-125,18	22,66	-84,7%
	Husleje i alt	5.411,00	-125,00	5.286,00	-2,3%
2 2 vær. lejlighed 14 lej. 23, 16 lej. 23 netto 38,5 m2	Husleje	5.137,16	0,18	5.137,34	0,0%
	It/antenne	147,84	-125,18	22,66	-84,7%
	Husleje i alt	5.285,00	-125,00	5.160,00	-2,4%
8 Værelser i dublet 14 vær. 7,8,17,18, 16 vær. 7,8,17,18 netto 20,9 m2	Husleje	2.730,16	0,18	2.730,34	0,0%
	It/antenne	147,84	-125,18	22,66	-84,7%
	Husleje i alt	2.878,00	-125,00	2.753,00	-4,3%

	Regnskab sidste år 2024-2025	Gældende budget 2025-2026	Nyt budget 2026-2027	Ændringer i forhold til gældende budget
It- og antennebudget				
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	9.720	9.960	0	
It, Bolignet-Aarhus	60.348	60.348	60.348	
Henlæggelse, udskiftning switche	8.970	9.062	9.246	
Administrations-bidrag	2.371	2.381	2.088	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	0	-143	-59.174	
Udgifter i alt	81.409	81.608	12.508	-84,7%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	81.347	81.608	12.508	-84,7%
Indtægter - udgifter	-62	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.



Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2026-2027

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	0,00
Årlige ydelser på obligationslån mv.			0,00 kr.
Budgetterede ydelser på indexlån:			
Restydelse			0,00 kr.
Juni måned næste år			0,00 kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			0,00 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrasket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	272.214,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

118.036,36

Varme:

Konto 111.120

Kr.

177.097,01

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr.

66.262,87

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme kWh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	1.896	188.000	52.949
Årsforbrug for 2 år siden	2.073	197.000	51.477
Årsforbrug i sidste regnskabsår	1.860	187.000	49.363
Budget for indeværende år	1.950	200.000	56.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	1.950	195.000	53.000

	Vand	Varme	EI
Budgetteret udgift	118.036,36	177.097,01	66.262,87
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	60,53	0,91	1,25

kr. inkl. moms

kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	9,12	9,39	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	37,72	38,85	kr. pr. m3
Fast afgift	1.467,00	1.511,01	kr. pr. år
Varmeforbrug	0,534	0,55	kr. pr. kwh
Arealafgift	19,00	19,57	kr. pr. m2
Abonnement	1.696,00	1.746,88	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	0,99	0,99	kr. pr. kwh
Fast afgift	531,00	546,93	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

1.754 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **54.544,00**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	19.320,00	8.050,00
Indsamling og behandling	34.440,00	14.350,00
Budget august - december		22.400,00
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	11.551,75
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	20.592,25
Budget januar - juli		32.144,00
Budgetteret renovation i alt		54.544,00

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **18.790,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

143.092,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	142.646,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	446,00 (deles af flere afd.
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	0,00

Note 1, administrationshonorar:

		Pris i indeværende budgetår:
Budget-pris	2.451 kr./lejemål/år	2.451 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.900 kr./kollegie/år	29.900 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	40,00 kr./lejemål/år	
Antal lejebol	46 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision.
Prisen til 2026-2027 er uændret.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

14.996,00

Budget-pris
Antal lejemål

326 kr./lejemål/år
46 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningsskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00

Budget-pris
Antal lejemål

0 kr./lejemål/år
46 stk.

Aktuel pris

672 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2026-27.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.
Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

120.610,00

Løn
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)

Konto 114.001	102.324,00
Konto 114.200	12.220,00
Konto 114.060	826,00
Konto 114.300	1.818,00
Konto 114.350	<u>3.422,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

28.000,00

Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma

Konto 114.600	4.000,00
Konto 114.650	0,00
Konto 114.660	<u>24.000,00</u>

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	19.459	103.000	105.000
Bygning, klimaskærm	115.200	2.423	0	0
Bygning, boliger	115.300	18.040	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	0	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	59.683	0	0
Materiel	115.600	3.927	0	0
I alt		103.532	103.000	105.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatore, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	81.991	34.000	21.000
Bygning, klimaskærm	116.200	210.171	318.000	1.600.000
Bygning, boliger	116.300	284.288	232.000	237.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	1.148	115.000	57.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	141.494	103.000	38.000
Materiel	116.600	0	0	0
I alt		719.092	802.000	1.953.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter:	Kr.	8.124,00
--------------------------	-----	-----------------

Telefongodtgørelse	Konto 118.214	0,00
Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	0,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
BL kontingent	Konto 119.500	7.624,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Sociale aktiviteter:	Kr.	14.000,00
-----------------------------	-----	------------------

Avishold	Konto 119.301	0,00
Sociale aktiviteter	Konto 119.312	<u>14.000,00</u>

Beløbet udgør 25,36 kr. pr. bolig pr. måned

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr.	1.066.000,00
---------------------------------------	---------------	-----	---------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 30 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr.	0,00
Der hensættes mindst 386 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.			
Hvilket udgør	17.756 Kr.		
Der er pt. henlagt	38.818 Kr.		
Yderligere hensættelse	<u>-21.062</u>		
Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.			

Afskrivninger:

Afskrivninger på velfærdsbygning over 10 år	Konto 126.101	Kr.	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,50 % p.a.		<u>0,00</u>	

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån	0,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	<u>0,00 kr.</u>

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer	Konto 125.100	Kr.	0,00
---	---------------	-----	-------------

Afvikling af opsamlet underskud:	Konto 133.100	Kr.	27.422,00
---	---------------	-----	------------------

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr.	82.268,00
---	-----------

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
26 1 vær. lejlighed	3.534,16	0,18	3.534,34
2 1 vær. lejlighed	3.729,16	0,18	3.729,34
8 2 vær. lejlighed	5.263,16	0,18	5.263,34
2 2 vær. lejlighed	5.137,16	0,18	5.137,34
8 Værelser i dublet	2.730,16	0,18	2.730,34

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **2.082.907,68**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	6.500.000 Rente (1/1 år)	130.000,00
Opsparing til prioriteter	136.107 Rente (1/2 år)	1.361,07
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	1.093.422 Rente (1/2 år)	10.934,22
Forbrug af henl. næste år	-1.953.000 Rente (1/2 år)	-19.530,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.		0,00
Renter i øvrigt		49,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004

Kr. **122.814,29**

Afdelingens midler er placeret i fællesforvaltning og afdelingen får den opnåede forrentning.
Kursregulering/kurstab og kursgevinster føres på afdelingens henlæggelser.

Der budgetteres med en forrentning på 2,0 %

Vaskeri-indtægter:

Konto 203.200

Kr. **0,00**

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 0,00 kr.
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægt vedr. terrasse:

(bidrag til vedligeholdelse)

Konto 203.900

Kr. **28.466,00**

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It-og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	1 stk.	10188 kr./år	Kr.	0,00
Tv/It Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		10188 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 1000/1000 Mbit	46 stk.	1188 kr./år	Kr.	54.648,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 1000/1000 Mbit		1188 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus support	47 stk	120 kr./år	Kr.	5.640,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	46 lejemål	201 kr./år	Kr.	9.246,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	2.087,82
Opsparet saldo pr. 1. august 2026			Kr.	-59.179,00
Afrundinger			Kr.	5,50

It- og antenneudgifter i alt Kr. **12.508,32**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
26 1 vær. lejlighed	147,84	-125,18	22,66
2 1 vær. lejlighed	147,84	-125,18	22,66
8 2 vær. lejlighed	147,84	-125,18	22,66
2 2 vær. lejlighed	147,84	-125,18	22,66
8 Værelser i doublet	147,84	-125,18	22,66

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **12.508,32**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2026/27 - AFD. 04 Fredensgade Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2026 - 31.07.2027

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	0	0	0	0	325	0	0	0	0	0	0
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	34	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	Terræn inventar	0	0	0	52	748	0	0	117	0	140	0	52	245	0	13
116140	Terræn beplantning	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
116220	Bygning facade	0	0	0	0	258	0	0	0	0	258	0	0	0	0	324
116230	Bygning tag	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	63	0	0	0	0	0	0
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	44	0	0	0	0	6	0	0	322	880	6	0	108
116310	Bolig konstr./invnt.	237	1.753	237	237	390	237	237	237	237	526	776	237	350	160	160
116320	Bolig installationer	0	0	0	0	0	0	0	495	0	0	0	0	0	0	0
116410	Byg. fælles indiv.	57	331	178	49	140	48	317	44	38	214	73	275	82	49	110
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	257	0	0	554	0	0	0	0	0	0	0
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	8	16	0	0	0	476	0	0	0	0	158	0	0
116540	Tekn. install. vand	28	30	34	28	150	28	28	28	28	30	28	28	557	28	28
116550	Tekn. install. varme	0	0	0	168	0	0	0	0	0	0	0	676	0	48	0
116570	Tekn. install. vent.	10	10	10	10	10	187	78	10	10	10	545	10	10	86	10
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	0	0	0	0	0	0	112	0	0	0	0	0
116620	Materiel andet	0	12	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	0
Total		1.953	2.157	566	681	1.974	521	681	1.988	734	1.311	1.765	2.179	1.429	392	774
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066
Primosaldo konto 401		5.923														
Ultimo henlæggelse		5.036	3.945	4.445	4.830	3.922	4.467	4.852	3.930	4.262	4.017	3.318	2.205	1.842	2.516	2.808

LANGTIDSPLAN 2026/27 - AFD. 04 Fredensgade Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2026 - 31.07.2027

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	2051/52	2052/53	2053/54	2054/55	2055/56	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	325
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0	268
116130	Terræn inventar	52	0	0	0	65	0	0	65	52	13	0	0	52	0	13	1.679
116140	Terræn beplantning	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	630
116220	Bygning facade	0	0	0	0	258	0	0	0	0	432	0	0	0	0	324	1.854
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400	0	0	0	0	2.000
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	63
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	6	0	0	0	43	44	0	4	54	0	6	0	0	1.523
116310	Bolig konstr./inv.	160	160	160	160	162	160	302	160	160	160	160	1.968	160	160	449	10.652
116320	Bolig installationer	495	0	0	0	0	0	0	0	495	0	0	0	0	0	0	1.485
116410	Byg. fælles indv.	48	321	162	54	118	88	298	62	53	110	70	333	44	68	118	3.952
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	811
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	0	0	0	146	0	0	0	0	0	158	0	0	962
116540	Tekn. install. vand	28	28	30	28	28	28	28	34	28	150	30	28	28	28	28	1.633
116550	Tekn. install. varme	0	0	0	100	963	0	0	0	68	0	0	0	0	0	0	2.023
116570	Tekn. install. vent.	10	10	10	10	10	219	10	10	10	10	10	10	78	10	10	1.433
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	0	0	0	0	0	0	112	0	0	0	0	0	224
116620	Materiel andet	12	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	0	12	60
Total		826	540	423	373	1.625	516	848	408	887	1.012	745	2.360	547	387	975	31.577
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	1.066	31.980
Ultimo henlæggelse		3.048	3.574	4.217	4.910	4.351	4.901	5.119	5.777	5.956	6.010	6.331	5.037	5.556	6.235	6.326	