

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tif. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 4
Fredensgade Kollegiet
Fredensgade 14-16
8000 Aarhus C

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tif. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår: 1983 Vær.-enheder 56 stk.
Bruttoetageareal: 1794 m² Lejemål i øvrigt: Ingen

28 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
10 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
8 stk.....	Værelser i dublet	med fælles bad, toilet og køkken

46 stk. lejemål

Udarbejdet den :

Revideret den :

Vedtaget af bestyrelsen den :

Forelagt på beboermødet den :

Bemærkninger :

Budgetgrundlag:

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

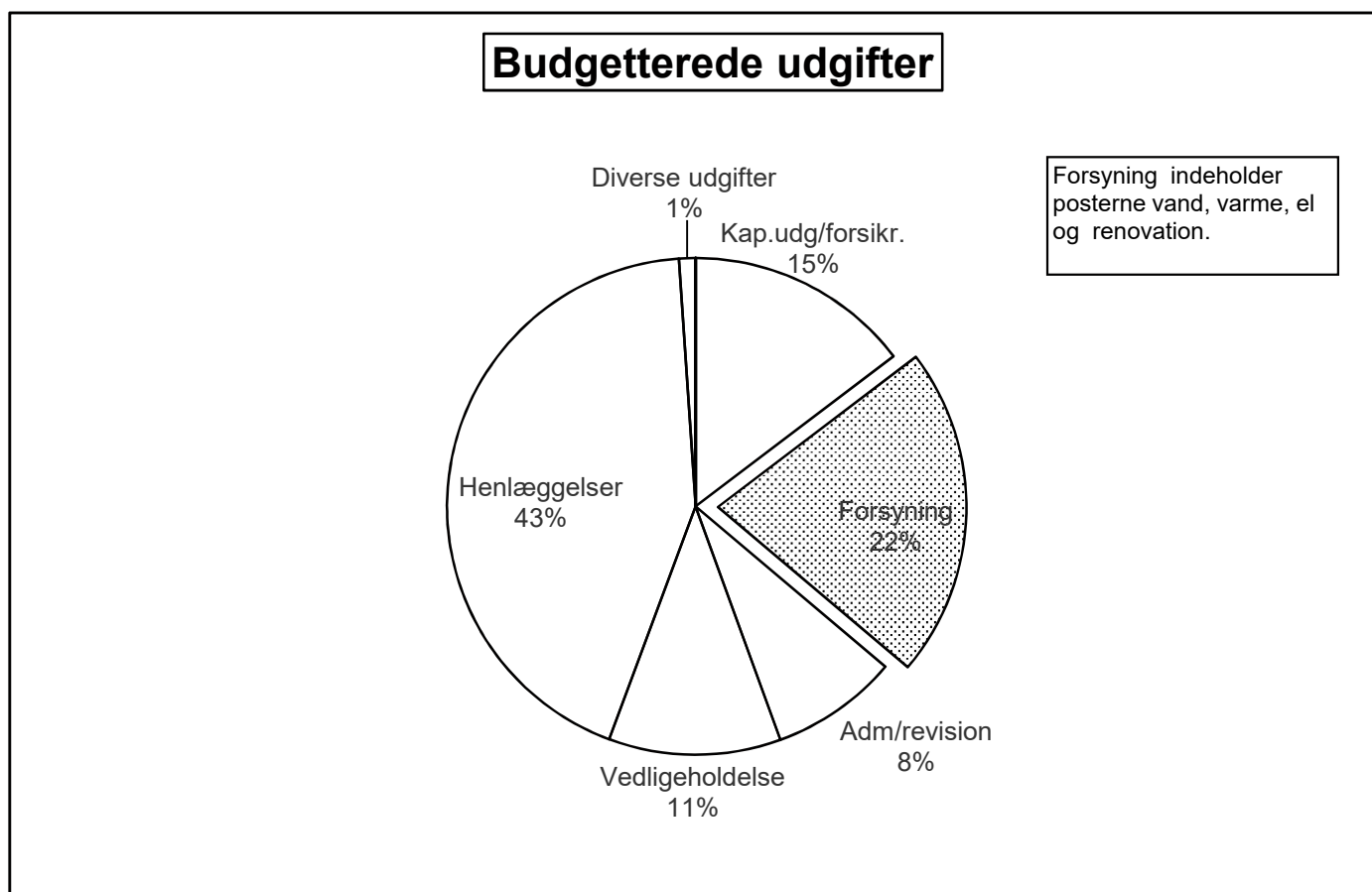
Driftsbudget	Regnskab sidste år 2016-2017	Gældende budget 2017-2018	Nyt budget 2018-2019	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	0	0	0	
Ydelser vedr. afviklede prioriteter	272.214	272.214	272.214	0,0%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	85.087	87.079	87.234	0,2%
Renovation	23.122	30.113	26.420	-12,3%
Forsikringer	17.354	18.433	20.683	12,2%
Varme	122.874	133.127	132.887	-0,2%
Elektricitet	129.434	150.772	131.607	-12,7%
Administration mv:				
Administration	138.890	138.874	138.867	0,0%
Indstillingsgebyr	14.996	14.996	14.996	0,0%
Dispositionsfond	25.714	0	0	
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	95.601	97.145	101.870	4,9%
Rengøring (indvendig)	12.650	6.000	8.000	33,3%
Almindelig vedligeholdelse	114.559	96.000	98.000	2,1%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	281.415	581.000	1.226.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-281.415	-581.000	-1.226.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	0	0	0	
Diverse udgifter	16	5.845	5.973	2,2%
Beboerfaciliteter	14.000	14.000	14.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	681.000	740.000	803.000	8,5%
Hensættelse til tab på debitorer	0	0	0	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	1.747.511	1.804.598	1.855.752	2,8%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	1.680.188	1.681.647	1.718.549	2,2%
Renteindtægter	100.162	35.551	34.608	-2,7%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Andre ordinære indtægter	21.259	21.389	21.860	2,2%
Afvikl. af overskud	36.515	66.011	80.735	22,3%
Indtægter i alt	1.838.124	1.804.598	1.855.752	2,8%
Årets resultat	90.613	0	0	

Husleje pr. 1. august 2018

Antal	Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
23	1 vær. lejlighed	Husleje	2.853,68	62,46	2.916,14	2,2%
14 lej.	5,6,9,10,11,12,13,14,15,16	It/antenne	146,32	-2,46	143,86	-1,7%
16 lej.	1,3,4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16	Husleje i alt	3.000,00	60,00	3.060,00	2,0%
netto 22,1 m2						
3	1 vær. lejlighed	Husleje	2.853,68	62,46	2.916,14	2,2%
14 lej.	1,3,4	It/antenne	146,32	-2,46	143,86	-1,7%
		Husleje i alt	3.000,00	60,00	3.060,00	2,0%
netto 22,1 m2						
2	1 vær. lejlighed	Husleje	3.010,68	66,46	3.077,14	2,2%
14 lej.	2, 16 lej. 2	It/antenne	146,32	-2,46	143,86	-1,7%
		Husleje i alt	3.157,00	64,00	3.221,00	2,0%
netto 24,1 m2						
4	2 vær. lejlighed	Husleje	4.249,68	93,46	4.343,14	2,2%
14 lej.	19, 21, 16 lej. 19,20	It/antenne	146,32	-2,46	143,86	-1,7%
		Husleje i alt	4.396,00	91,00	4.487,00	2,1%
netto 39,8 m2						
3	2 vær. lejlighed	Husleje	4.249,68	93,46	4.343,14	2,2%
14 lej.	22, 16 lej. 21,22	It/antenne	146,32	-2,46	143,86	-1,7%
		Husleje i alt	4.396,00	91,00	4.487,00	2,1%
netto 39,8 m2						
1	2 vær. lejlighed	Husleje	4.249,68	93,46	4.343,14	2,2%
14 lej.	20	It/antenne	146,32	-2,46	143,86	-1,7%
		Husleje i alt	4.396,00	91,00	4.487,00	2,1%
netto 39,8 m2						
1	2 vær. lejlighed	Husleje	4.146,68	91,46	4.238,14	2,2%
14 lej.	23	It/antenne	146,32	-2,46	143,86	-1,7%
		Husleje i alt	4.293,00	89,00	4.382,00	2,1%
netto 38,5 m2						
1	2 vær. lejlighed	Husleje	4.146,68	91,46	4.238,14	2,2%
16 lej.	23	It/antenne	146,32	-2,46	143,86	-1,7%
		Husleje i alt	4.293,00	89,00	4.382,00	2,1%
netto 38,5 m2						
8	Værelser i dublet	Husleje	2.203,68	48,46	2.252,14	2,2%
14 vær.	7,8,17,18, 16 vær. 7,8,17,18	It/antenne	146,32	-2,46	143,86	-1,7%
		Husleje i alt	2.350,00	46,00	2.396,00	2,0%
netto 20,9 m2						

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2016-2017	Gældende budget 2017-2018	Nyt budget 2018-2019	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	41.711	9.221	8.145	
It, Bolignet-Aarhus	60.348	60.348	60.348	
Henlæggelse, udskiftning switche	7.590	7.820	7.820	
Administrations-bidrag	3.355	2.322	2.289	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	-34.420	1.058	808	
Udgifter i alt	78.585	80.769	79.411	-1,7%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	77.078	80.769	79.411	-1,7%
Indtægter - udgifter	-1.507	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.



Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2018-2019

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	0,00
Årlige ydelser på obligationslån mv.		0,00	kr.
Budgetterede ydelser på indexlån:			
Restydelse		0,00	kr.
Juni måned næste år		0,00	kr.
		<hr/>	
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)		0,00	kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	272.214,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

87.234,09

Varme:

Konto 111.120

Kr.

132.887,41

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr.

131.607,44

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme kWh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	1.771	169.000	71.794
Årsforbrug for 2 år siden	1.796	167.000	66.926
Årsforbrug i sidste regnskabsår	1.804	178.000	64.665
Budget for indeværende år	1.800	195.000	72.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	1.800	195.000	66.000

	Vand	Varme	EI
Budgetteret udgift	87.234,09	132.887,41	131.607,44
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	48,46	0,68	1,99

kr. inkl. moms

kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,34	8,59	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	29,06	29,93	kr. pr. m3
Fast afgift	1.267,00	1.305,01	kr. pr. år
Varmeforbrug	0,436	0,45	kr. pr. kwh
Arealafgift	10,20	10,51	kr. pr. m2
Abonnement	1.504,00	1.549,12	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,59	1,59	kr. pr. kwh
Fast afgift	340,00	350,20	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

1.754 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **26.419,75**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	12.320,00	5.133,33
Indsamling og behandling	13.720,00	5.716,67
Budget august - december		10.850,00
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	7.366,33
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	8.203,42
Budget januar - juli		15.569,75
Budgetteret renovation i alt		26.419,75

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **20.683,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

138.867,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	138.508,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	359,00 (deles af flere afd.
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00

Note 1, administrationshonorar:

		Pris i indeværende budgetår:
Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Antal lejemål	46 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2018-19.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

14.996,00Budget-pris
Antal lejemål326 kr./lejemål/år
46 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00Budget-pris
Antal lejemål0 kr./lejemål/år
46 stk.

Aktuel pris

0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2018-19.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

101.870,00Løn
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)Konto 114.001 85.900,00
Konto 114.200 9.353,00
Konto 114.060 1.042,00
Konto 114.300 1.733,00
Konto 114.350 3.842,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

8.000,00Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firmaKonto 114.600 7.000,00
Konto 114.650 0,00
Konto 114.660 1.000,00

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	15.358	96.000	98.000
Bygning, klimaskærm	115.200	10.663	0	0
Bygning, boliger	115.300	25.544	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	-13.163	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	14.083	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	54.014	0	0
Materiel	115.600	8.060	0	0
I alt		114.559	96.000	98.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatorer, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	218.651	0	61.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	33.000	202.000
Bygning, boliger	116.300	18.721	489.000	671.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	0	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	44.042	59.000	292.000
Materiel	116.600	0	0	0
I alt		281.415	581.000	1.226.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **5.973,00**

Telefongodtgørelse	Konto 118.214	0,00
Omkodning af vaskekort ved fraflytning	Konto 118.155	0,00
Administration kreditkortvaskeri, 33 kr. pr. lejemål	Konto 118.155	0,00
BL kontingent	Konto 119.500	5.473,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	500,00
		<hr/>

Beboerfaciliteter: Kr. **14.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	14.000,00
		<hr/>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **803.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 15 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 0,00
Der hensættes mindst 326 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.		
Hvilket udgør	14.996 Kr.	
Der er pt. henlagt	38.818 Kr.	
Yderligere hensættelse	<u>-23.822</u>	
		Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger:

	Konto 126.101	Kr. 0,00
Afskrivninger på velfærdsbygning over 10 år		0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,50 % p.a.		<hr/> 0,00

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån	0,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	<hr/> 0,00 kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **0,00**

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. 0,00

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
23 1 vær. lejlighed	2.853,68	62,46	2.916,14
3 1 vær. lejlighed	2.853,68	62,46	2.916,14
2 1 vær. lejlighed	3.010,68	66,46	3.077,14
4 2 vær. lejlighed	4.249,68	93,46	4.343,14
3 2 vær. lejlighed	4.249,68	93,46	4.343,14
1 2 vær. lejlighed	4.249,68	93,46	4.343,14
1 2 vær. lejlighed	4.146,68	91,46	4.238,14
1 2 vær. lejlighed	4.146,68	91,46	4.238,14
8 Værelser i dublet	2.203,68	48,46	2.252,14

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **1.718.549,28**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	7.027.000 Rente (1/1 år)	35.135,00
Opsparing til prioriteter	136.107 Rente (1/2 år)	340,27
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	803.000 Rente (1/2 år)	2.007,50
Forbrug af henl. næste år	-1.226.000 Rente (1/2 år)	-3.065,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,50 % p.a.		0,00
Renter i øvrigt		190,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004

Kr. **34.607,77**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,5 %.

Vaskeri-indtægter:

Konto 203.200

Kr. **0,00**

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **80.735,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **257.686,00** kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægt vedr. terrasse:

Konto 203.900

Kr. **21.860,00**

(bidrag til vedligeholdelse)

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It-og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, drift	47 stk.	27 kr./år	Kr.	1.269,00
Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	1 stk.	6.876 kr./år	Kr.	6.876,00
Tv/It Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		7.548 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 250/250 Mbit	46 stk.	1188 kr./år	Kr.	54.648,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 100/100 Mbit		99 kr./md	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	5 kr./md.	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus support	47 stk	10 kr./md.	Kr.	5.640,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	46 lejemål	170 kr./år	Kr.	7.820,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	2.289,39
Opsparet saldo pr. 1. august 2018			Kr.	802,00
Afrundinger			Kr.	6,33

It- og antenneudgifter i alt Kr. **79.410,72**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
23 1 vær. lejlighed	146,32	-2,46	143,86
3 1 vær. lejlighed	146,32	-2,46	143,86
2 1 vær. lejlighed	146,32	-2,46	143,86
4 2 vær. lejlighed	146,32	-2,46	143,86
3 2 vær. lejlighed	146,32	-2,46	143,86
1 2 vær. lejlighed	146,32	-2,46	143,86
1 2 vær. lejlighed	146,32	-2,46	143,86
1 2 vær. lejlighed	146,32	-2,46	143,86
8 Værelser i dublet	146,32	-2,46	143,86

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **79.410,72**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2018 - AFD. 04 Fredensgade Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2018 - 31.07.2019

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	TOTAL	
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	255	0	0	0	255	
116120	Terræn tekn. anlæg	0	27	0	0	0	0	0	78	0	0	0	0	0	0	0	0	27	0	0	0	132	
116130	Terræn inventar	61	0	0	41	0	10	0	0	41	0	10	0	57	41	0	61	0	619	41	0	982	
116140	Terræn beplantning	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	120	
116220	Bygning facade	202	121	0	0	0	202	0	0	0	0	254	0	0	0	0	202	0	0	0	0	981	
116230	Bygning tag	0	1.017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.017	
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	0	0	0	50	
116260	Byg.dør/vindue/port	0	3	5	0	0	0	0	47	0	20	0	3	5	0	0	0	0	5	210	772	1.070	
116310	Bolig konstr./invnt.	671	671	671	671	899	671	671	898	186	186	186	186	186	186	186	186	186	186	608	186	8.477	
116320	Bolig installationer	0	0	0	202	0	0	0	202	2	0	0	202	1.190	0	0	202	0	0	0	202	2.202	
116410	Byg. fælles indv.	0	86	36	24	158	53	136	0	0	39	0	97	17	0	141	35	62	104	0	50	1.038	
116510	Tekn. install. afløb	0	202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	382	0	0	0	0	584	
116520	Tekn. install.el/lys	0	115	0	32	0	0	0	104	0	0	6	0	0	0	0	373	0	0	32	0	662	
116540	Tekn. install. vand	22	22	22	22	23	27	22	22	22	22	22	22	119	22	22	22	22	22	22	22	543	
116550	Tekn. install. varme	0	29	65	0	0	0	11	0	0	0	0	29	0	0	0	0	11	53	0	0	198	
116560	Tekn. inst. vaskeri	217	42	30	30	38	30	47	35	30	38	217	42	30	33	38	30	43	35	30	38	1.073	
116570	Tekn. install. vent.	53	0	0	0	80	0	0	147	0	0	0	0	0	47	53	0	0	0	420	80	880	
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52	0	0	0	0	0	0	0	0	52	
116620	Materiel andet	0	0	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19	0	0	38	
Årenes totale forbrug		1.226	2.347	848	1.034	1.198	1.005	887	1.545	281	317	695	645	1.604	341	440	1.505	656	1.055	1.363	1.362	20.354	
Årets henlæggelse		803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	803	16.060
Primosaldo konto 401		6.124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ultimo henlæggelse		5.702	4.159	4.115	3.885	3.490	3.289	3.207	2.464	2.987	3.474	3.583	3.741	2.942	3.405	3.770	3.068	3.217	2.966	2.407	1.849		