

Referat af afdelingsmøde på Fredensgade Kollegiet

Mødet afholdtes lørdag den 13.04.2019 kl. 12.00 i kollegiets fællesrum.

Bestyrelsen var repræsenteret ved Rasmus, Dimitrios, Nanna, Simon og Camilla.

Der var fremmødt 15 beboere.

Der var den 07.03.2019 udsendt/omdelt følgende dagsorden til kollegiets beboere:

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Godkendelse af budget
4. Valg til afdelingsbestyrelsen (*Hvis kollegiet har besluttet at valg finder sted om efteråret, slettes dette punkt, medmindre der er behov for at supplere op i bestyrelsen*)
5. Indkomne forslag
6. Evt.

1. Velkomst

Formanden bød velkommen.

2. Bestyrelsens beretning

Der informeredes om årets gang og særligt om:

- badeværelsesrenovation (varsling om tidspunkter, de slukker for vandet)
- der bliver omdelt info om udskiftning af døre i 2-værelseslejlighederne, frivilligt om man vil skifte dørene.
- monteret lamper med sensorer i trappeskakte

3. Godkendelse af budget

Huslejevaresel med hovedtallene for budgettet er omdelt til alle husstande.

-Budgettet blev gennemgået af og følgende blev bl.a. fremhævet:

-huslejestigning (41 – 81 kr / mdr)

-PPV(planlagt periodisk vedligeholdelse):

oliering af terrasse

nye postkasser

nye borde/bænkesæt (kommer)

maling af facade i gård

renovering af 12 badeværelser (booking løbende til Karin)

Konsekvensen af dette budget indebærer en huslejeregulering med x % og huslejen inkl. antenne og it er dermed som følger:

1 vær. lejlighed	22,1 m ²	3.114 kr.	en regulering på	54 kr.
1 vær. lejlighed	22,1 m ²	3.114 kr.	”	54 kr.
1 vær. lejlighed	24,1 m ²	3.278 kr.	”	57 kr.
2 vær. lejlighed	39,8 m ²	4.568 kr.	”	81 kr.
2 vær. lejlighed	39,8 m ²	4.568 kr.	”	81 kr.
2 vær. lejlighed	39,8 m ²	4.568 kr.	”	81 kr.
2 vær lejlighed	38,5 m ²	4.461 kr.	”	79 kr.
Vær. i dublet	20,9 m ²	2.437 kr.	”	41 kr.]

Budgettet blev godkendt enstemmigt.

4. Indkomne forslag

Der var tidligere husstandsomdelt forslag fremsat rettidigt af, vedr.

- Ingen indkomne forslag.

5. Evt.

- Når man har rengøringstjans og der mange fx skraldeposer eller toiletpapir, så skriv en mail til varmester-Søren, da det er hans opgave at det er på plads.

Formanden takkede for et godt møde.

Mødet sluttede kl. 12.10

Referent: Camilla Coff Andersen