

Referat fra beboermøde på Fredensgade Kollegiet lørdag den 4. december 2021

Mødet blev afholdt 4 december 2021 kl.12.00 i Kollegiets Fællesrum.

Bestyrelsen var repræsenteret ved:

Simon Kølln Molberg

Soffi Olesen

Signe Cloyd Hartz

Rasmus Paulsen

Heidi Majgaard B. Pedersen

Der var fremmødt 23. beboere - bestyrelsesmedlemmer inkl.

Der var den 28.10.2021 udsendt følgende dagsorden til kollegiets beboere:

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Orientering fra afdelingsbestyrelsen
3. Godkendelse af regnskabet. Regnskabet kan findes på hjemmesiden, seneste 1 uge inden mødet.
4. Behandling af indkomne forslag
5. Valg af afdelingsbestyrelse og evt. suppleanter.
6. Evt.

1. Velkomst

Formanden bød velkommen til mødet og efterfølgende rengøring.

Herefter blev Soffi Olesen valgt som dirigent for mødet.

Der var fremmødt 21 beboere.

2. Bestyrelsens beretning

Der blev informeres om årets gang og særligt om:

- Genoptagelse af den udendørsrengøring er i gang. Bestyrelsen takkede beboerne for at deltage i den faste rengøring af udendørsarealerne, og opfordrede til, at man selvfølgelig fortsatte med det.
- Næstformanden mindede - igen - beboerne om, at det er vigtigt at porten bliver lukket, og at man husker, at bruge sit parkeringsskilt, når man tager kollegiets parkeringsplads i brug.
- Der er sket ændringer på parkeringspladsen. Stregene bliver fjerner og metalknopper kommer til at erstatte dem. Således slipper vi for vedligehold.
- Nu er vi i vinterhalvåret og formanden mindede beboerne om at få lukket begge døre. Det holder på varmen. Vi bruger faktisk mere varme i tiden end der er budgetteret med. Så husk at få lukket dørene.
- Vægmaleri. Kollegiet har fået penge fra en verdensmålspulje til at få lavet et vægmaleri. Bestyrelsen åbnede en dialog med beboerne omkring placering og motiv. Der var få spørgsmål.
- Ændringer i fællesrummet. Der er blevet malet, og vi har fået nogle friske plakater op. Bestyrelsen arbejder i øjeblikket på at få teknikken til at virke igen.

3. Godkendelse af regnskab

Regnskabet ligger til alles orientering på kollegiets hjemmeside. Regnskabet blev gennemgået af: Soffi Olesen (næstformand for bestyrelsen)

Vi har i år et lille underskud på omkring 43.000 kr, hvilket ikke er meget, når man tager kollegiets økonomi i betragtning. De 12.000 af de her penge er eksempelvis fra negative renter i banken. Så vi overholder nogenlunde vores budget.

Vi har brugt mere el, vand og varme end vi plejer og priserne har også været stigende. Det handler i høj grad om corona, men det er også derfor at det er vigtigt at I husker at få lukket begge døre i jeres entreer.

Kollegiet indtægter kommer af husleje og så har vi en indtjening ved at Sallings Parkeringshus står på noget af vores grund.

Vores primære udgifter går til vedligehold af bygninger. Men kollegiet har også en god opsparing, og det er derfor at vi eksempelvis har råd til at få lavet nye trappetårne - det er simpelthen en beslutning som er truffet ti år tilbage, som der så er sparet op til.

Regnskabet blev godkendt enstemmigt.

4. Indkomne forslag

Der var 1 forslag til ændring af husordenen. Forslaget har været sendt til Kollegiekontoret før mødet.

Bestyrelsen fremsatte på mødet forslag om, at Kollegiet bør være røgfrit.

Tilføjelse af ny § 5 i husorden: Det er ikke tilladt at ryge på indendørs fællesarealer, indendørs trappeindgange mv. Beboere, som er flyttet ind på Fredensgade Kollegiet fra d. 1.1.2022, har forbud mod at ryge i egen lejlighed Stk. 2. Rygeforbuddet gælder også for gæster."

Forslaget med godkendt enstemmigt.

Kollegiekontorets forslag til ændring om, at der kunne indføres rygeforbud på udendørsarealer blev kort vendt og nedstemt.

5. Valg til afdelingsbestyrelsen.

Samtlige medlemmer af bestyrelsen stillede op til genvalg, dog i nye roller. Følgende blev valgt:

Formand
Soffi Olesen (tidligere næstformand)

Næstformand
Heidi Majgaard B. Pedersen (tidligere menigt medlem)

Kasser:
Signe Cloyd Hartz

Menige medlemmer:
Rasmus Paulsen
Martin Cloyd Hartz (nyvalgt)

Suppleanter:
Simon Kølln Molberg
Peter Stage Sørensen
Lau Bach Jensen

Claes Sørensen

Alle blev valgt enstemmigt.

6. Evt.

Der var ingen, som havde noget at tilføje til eventuelt.

Der blev dog åbnet for et snak om kommende arrangementer på kollegiet. Her blev nævnt: filmaften, spilaften og Tour de Chambres.

Den nyvalgte formand takkede for et godt møde.

Mødet sluttede kl. 12.35.

Referent: Heidi Majgaard B. Pedersen